

АКТ  
о результатах контроля за исполнением условий  
концессионного соглашения от 05.12.2017 г. № 01-37-489/17  
о реконструкции объекта «Парк в 45 микрорайоне в г. Сургута, 1-ая очередь  
строительства»

Комиссией, уполномоченной на осуществление контрольных мероприятий в отношении объектов концессионных соглашений в сфере туризма и отдыха граждан, в IV квартале 2020 г. были осуществлены контрольные мероприятия за исполнением концессионером ООО «АГРОИНВЕСТ» условий концессионного соглашения от 05.12.2017 г. № 01-37-489/17 «О реконструкции объекта «Парк в 45 микрорайоне г. Сургута, 1-ая очередь строительства» (далее – концессионное соглашение), в том числе 18.12.2020 состоялась выездная проверка, в которой принимали участие:

1.	Бражник Елена Владимировна	-	Начальник отдела инвестиций и проектного управления управления инвестиций и развития предпринимательства Администрации города Сургута
2.	Гребенюк Андрей Леонидович	-	Главный специалист отдела инвестиций и проектного управления управления инвестиций и развития предпринимательства Администрации города Сургута
3.	Бабаев Олег Алексеевич	-	Заместитель директора по проектированию МКУ «Управление капитального строительства»
4.	Николаенко Ирина Алексеевна	-	Заместитель директора МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности»
5.	Адушкин Вячеслав Борисович	-	Начальник отдела по охране окружающей среды, природопользованию и благоустройству городских территорий

В рамках утвержденного перечня создания объектов концессионного соглашения, до конца 2020 года Концессионер должен ввести в эксплуатацию подготовленные, обеспеченные инженерными сетями площадки для размещения мобильных сооружений аттракционов, аттракционов катания на лошадях, оленях, иное, столярных мастерских, общественных туалетов, универсальную выставочную/экспозиционную площадку, парковку, площадку для массовых мероприятий, поляну для пикников и отдыха, велодорожки, в зимнее время – лыжня, пешеходные дорожки, площадку для выгула собак.

По результатам проведения контрольных мероприятий установлено:

- подготовительных работ для размещения объектов концессионного соглашения, со сроком выполнения до конца 2020 года, не выявлено;

- по состоянию на 18.12.2020 Концессионером не исполнено требование согласно акта о результатах контроля за исполнением условий концессионного соглашения от 25.09.2020 по предоставлению обеспечения в виде банковской гарантии либо залога прав Концессионера по договору банковского вклада (депозита, либо договора страхования ответственности), взамен ранее предоставленного (утратившего силу) обеспечения, в соответствии с пунктом 18 концессионного соглашения.

Условия концессионного соглашения от 05.12.2017 № 01-37-489/17 по состоянию на 18 декабря 2020 года частично нарушены.

Требования по результатам проведенных контрольных мероприятий (при наличии):

1. Предоставить график выполнения работ по пп. 1.4., 1.10., 1.12., 1.13., 3, 4, 5, 6, 7 утвержденного перечня создания объектов (приложение 2 к концессионному соглашению) в срок до 15.01.2021 года;

2. Предоставить обеспечение обязательств по концессионному соглашению. Способом обеспечения исполнения обязательств Концессионера по соглашению является банковская гарантия либо залог прав Концессионера по договору банковского вклада (депозита, либо договор страхования ответственности), в срок до 15.01.2021 года.

3. Рассмотреть на заседании комиссии по рассмотрению возможности (невозможности) заключения концессионного соглашения, в срок до 20.01.2021 года, вопрос об исполнении обязательств по реализации концессионного соглашения.

Подписи лиц, проводивших контрольные мероприятия:

заместитель директора по проектированию  
МКУ «Управление капитального  
строительства»



О.А. Бабаяев

заместитель директора МБУ «Управление  
лесопаркового хозяйства и экологической  
безопасности»



И.А. Николаенко

начальник отдела по охране окружающей среды,  
природопользованию и благоустройству  
городских территорий



В.Б. Адушкин

начальник отдела инвестиций и проектного  
управления управления инвестиций  
и развития предпринимательства



Ф.В. Бражник

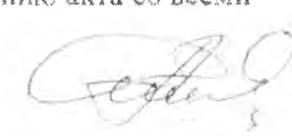
главный специалист отдела инвестиций  
и проектного управления управления  
инвестиций и развития предпринимательства



А.Л. Гребенюк

С актом о результатах контроля ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

директор ООО «Агроинвест»



А.А. Соломенина