

## АКТ

о результатах контроля за исполнением условий  
концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-512/9  
о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта  
образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 34  
г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной  
средой)» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-  
Мансийского автономного округа – Югры за 4 квартал 2023 года

В период с 29.09.2023 по 29.12.2023 были осуществлены контрольные мероприятия за исполнением концессионером ООО «СтройИнвест» условий концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-512/9.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Коновалов<br>Александр Юрьевич    | директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города  |
| Хотмирова<br>Анна Ивановна        | заместитель директора департамента образования Администрации города  |
| Колунин<br>Дмитрий Владимирович   | начальник управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города                                   |
| Кузнецов<br>Владимир Николаевич   | начальник отдела эксплуатации и обеспечения безопасности департамента образования Администрации города                         |
| Шамова<br>Наталья Ивановна        | ведущий инженер отдела строительного контроля муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»      |
| Гердт<br>Елена Витальевна         | заместитель начальника отдела инвестиций и проектного управления управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма |
| Кузнецова<br>Анастасия Васильевна | ведущий инженер отдела комплексного развития департамента архитектуры и градостроительства Администрации города                |

По результатам контрольных мероприятий выявлено:  
06.12.2021 Администрацией города подано в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры исковое заявление к ООО «СтройИнвест» о расторжении концессионного соглашения.

ООО «СтройИнвест» подал встречные иски о внесении изменений в концессионное соглашение относительно сроков и объема финансирования. Судебное заседание назначено на 12.02.2024.

Концессионером получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации №86-1-1-3-029380-2022 от 13.05.2022.

Концессионером нарушен срок создания объекта капитального строительства (26.12.2022).

24.03.2023 получено отрицательное заключение по результатам проверки достоверности сметной стоимости.

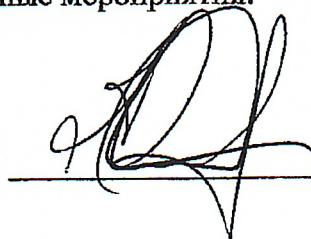
Требования по результатам проведения контрольных мероприятий (при наличии):

нет

Условия концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-512/9 по состоянию на 29 декабря 2023 года нарушены.

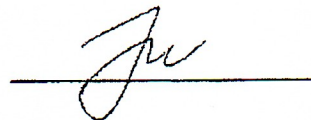
Подписи лиц, проводивших контрольные мероприятия:

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города



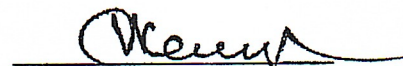
А.Ю. Коновалов

Заместитель директора  
департамента образования  
Администрации города



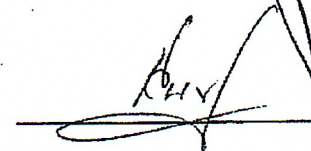
А.И. Хотмирова

Начальник управления инвестиций,  
развития предпринимательства  
и туризма Администрации города



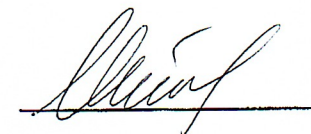
Д.В. Колунин

Начальник отдела эксплуатации  
и обеспечения безопасности  
департамента образования  
Администрации города



В.Н. Кузнецов

Ведущий инженер отдела  
строительного контроля  
муниципального казенного  
учреждения «Управление  
капитального строительства»



Н.И. Шамова

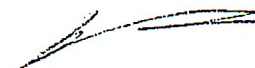
Заместитель начальника отдела  
инвестиций и проектного  
управления управления  
инвестиций, развития  
предпринимательства и туризма  
Администрации города



---

Е.В. Гердт

Ведущий инженер отдела  
комплексного развития  
департамента архитектуры и  
градостроительства Администрации  
города



---

А.В. Кузнецова

С актом о результатах контроля ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями  
получил (а)

Генеральный директор  
ООО «СтройИнвест»

---

А.С. Комиссаров