



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
ПАСПОРТ г.СУРГУТА

SURGUT INVESTMENT PASSPORT



Уважаемые партнеры, инвесторы!

Мы рады представить Вашему вниманию информацию о муниципальном образовании городской округ город Сургут.

Инвестиционный паспорт содержит экономическую характеристику города, информацию об инвестиционной деятельности, а также справочную информацию для инвесторов.

Наш город уникален по своим природным богатствам, имеет все перспективы для дальнейшего роста!

Этому способствует выгодное географическое положение, природные ресурсы, богатые культурные традиции, высокий трудовой потенциал населения.

Деятельность Администрации города Сургута направлена на развитие сотрудничества с предпринимательским сообществом, на формирование благоприятных условий для ведения и развития бизнеса.

Мы заинтересованы в том, чтобы территория города была комфортна для труда и проживания.

Мы всегда открыты для сотрудничества и диалога.



Шувалов Вадим Николаевич, Глава г. Сургута



Сургут - это во многом уникальный российский город со своим обликом, характером и образом жизни. Город, заложенный четыре века назад и преображенный в течение нескольких последних десятилетий трудом приехавших сюда людей, может служить символом современного сибирского Севера. Края сурового, но богатого и быстро развивающегося.

Сургут - город окружного подчинения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, один из старейших городов Сибири, основанный вскоре после присоединения западносибирских земель к российскому государству в конце XVI века.

Как и города Санкт-Петербург, Хельсинки, Осло, Сургут расположен на шестидесятой северной широте. Но в отличие от Европы климат здесь резко континентальный. Зима длится около 7 месяцев, среднемесячная температура января - **22°C**, июля **+17°C**. Морозы зимой порой достигают **-50°C**. Город стоит на правом берегу великой сибирской реки Оби, в среднем ее течении.

История основания Сургута уходит во времена Ивана Грозного и Ермака. Вскоре после открытия Ермаком Зауральских земель и присоединения их к Российскому государству там стали основываться опорные центры - Тюмень, Тобольск, Тара, Обской городок. В наказе царя Федора Иоанновича от 19 февраля 1594 года говорится о строительстве города в Сургуте: *«Федору Борятинскому и Владимиру Аничкову...быть на службе в Сибири вверх по Оби реке, ставить город в Сургуте... А пришед князю Федору и Владимиру в Сургут, в котором месте пригоже, высмотря место крепкое, поставит город»*.

Сегодня Сургут - крупнейший промышленный и культурный центр Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Тюменской области, один из главных центров нефтедобывающей промышленности России. Его называют столицей нефтяного края, индустриальным и энергетическим сердцем Севера.

Развитие города обусловлено рядом благоприятных условий. Сургут занимает выгодное экономико-транспортно-географическое положение: он расположен на пересечении железнодорожной магистрали с мощной водной артерией - рекой Обью. Город превратился в значительный транспортный узел: через него проходят железная дорога, автомагистраль, здесь расположены международный аэропорт и речной порт. Развит трубопроводный транспорт (крупнейший узел нефте- и газопроводов).

По насыщенности автомобильным транспортом Сургут занимает одно из ведущих мест в стране. В настоящее время в городе насчитывается около 180 тысяч единиц автотранспорта.

Численность постоянного населения города в настоящее время – **более 360 тысяч человек**. Демографическая ситуация в городе характеризуется стабильным естественным приростом населения, **в 2017 году он составил 4 тысячи 180 человек**.

Основным фактором экономической стабильности города остается развитие нефтедобывающей и энергетической отраслей.

В Сургуте расположены филиалы крупнейших генерирующих компаний оптового рынка электроэнергетики: публичного акционерного общества «ОГК-2» «Сургутская ГРЭС-1»; публичного акционерного общества «Юнипро» «Сургутская ГРЭС-2». Среди предприятий пищевой промышленности наиболее крупными являются СГМУП «Сургутский хлебозавод», ООО «Мясокомбинат «Сургутский».

Значительные инвестиции осуществляются в строительство жилья и социальных объектов. За последние десять лет введено в эксплуатацию **2,4 млн. кв. метров жилья**. Развитие инвестиционной деятельности осуществляется за счет собственных средств хозяйствующих субъектов, а также бюджетных средств.

Жилищный фонд города составляет **7,8 млн. кв. метров**, средняя обеспеченность населения жильем – **22 кв. м на человека**.





Географическое положение, климат

Город Сургут расположен на территории Западносибирской равнины, на правом берегу р. Обь.

Его географические координаты равны 61°24 с.ш. и 73°29 в.д. Протяженность города с севера на юг составляет 14,96 км, с востока на запад – 22,2 км.

Климат района расположения города Сургута континентальный, с большой амплитудой колебания суточных и сезонных температур.

По количеству атмосферных осадков территория города Сургута относится к зоне достаточного увлажнения (509 мм в год).

Наибольшее количество осадков выпадает в летние месяцы. Продолжительность вегетационного периода составляет 110 дней.

Наибольшая средняя скорость ветров (около 6 м/сек.) отмечается в марте, октябре, ноябре, декабре.

Преобладающие направления ветра в зимний период – юго-западное, в летний – северо-западное.

Количество снега, выпадающее в среднем за сутки, невелико, и большая часть его приходится на первые месяцы зимы.

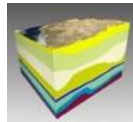
Высота снежного покрова на открытых участках в зимние периоды варьируются от 54 до 70 см. Средняя дата появления снежного покрова 10-23 октября. Сход снежного покрова – 4-15 мая.

Глубина промерзания почвы – 2 м.

Средняя дата вскрытия рек – 16 мая.

Средняя дата первых осенних заморозков – 1 сентября.

Средняя дата последних весенних заморозков – 5 июня.



Геология, рельеф и почвы

Территория, занятая городом Сургутом, размещена на Западно-Сибирской равнине, в центральной части Среднеобской низменности, которая на правобережье Оби имеет собственное название – Сургутская низина, представляющая собой плоскую слабонаклоненную в сторону Оби ровную поверхность, отличающуюся незначительными превышениями над уровнем моря. Большая ее часть имеет уклоны не более 0,5-10 и лежит в пределах абсолютных отметок (50-100 м).



Гидрография и гидрологические условия

Территория, занимаемая городом Сургутом, расположена на правом берегу реки Оби и представляет ее вторую надпойменную террасу, поросшую живописными сосновыми насаждениями.

Река Обь в рекреационных целях используется для прогулок на катерах, моторных лодках, ужения рыбы. Массовый отдых на Оби, в силу своих особенностей, ограничен.

Не привлекает река Обь широкие массы отдыхающих и для купания и загорания (из-за прохладной воды).

Широко в рекреационных целях используется река Черная, протекающая по лесам города с северо-запада на юго-восток. Живописные ландшафты по берегам реки постоянно привлекают отдыхающих и, особенно в период заготовки ягод и грибов. В нижнем течении река Черная образует водохранилище (в результате строительства ГРЭС). На реке Черной развит любительский лов рыбы.

Остальные реки на территории городских лесов относятся к малым. Эти реки, а также ручьи сильно захламлены, извилисты, берега низкие, заболоченные.

Равнинность территории в условиях преобладания осадков над испарением способствует скоплению застойных вод и процессу заболачивания.

Грунтовые воды расположены преимущественно на глубине двух и более метров от поверхности, в болотах часто смыкаются с верховодкой.

В последнее время наблюдается активизация естественного процесса болотообразования. Построенные дороги являются преградой на пути естественных водотоков, вызывая затопление территории и, как следствие, усыхание и гибель древостоев. Озера на территории городских земель в основном расположены в пойме Оби и часто весной при таянии снега берега их большей частью сливаются с водами р. Оби. В рекреационных целях озера не используются.



Стабильное социально-экономическое развитие



Основным фактором экономической стабильности остается промышленное производство, занимающее около 70 % в совокупном объеме валового продукта города по крупным и средним предприятиям.

Документы стратегического планирования

- Муниципальные программы
- Постановление Администрации города от 23.10.2015 № 7499 «О прогнозе социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов»
- Постановление Администрации города от 02.11.2015 № 7674 «Об утверждении плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года» «(с изменениями от 25.07.2016 № 5594)
- Постановление Администрации города от 23.10.2016 № 9057 «О прогнозе социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на 2018 год и плановый период 2019 - 2020 годов»

По Ханты-Мансийскому автономному округу

1 место

Среднегодовая
численность постоянного
населения

1 место

Численность субъектов малого
и среднего предпринимательства
на 10 тыс. человек населения

Сургут

40%

188 млрд руб

Оборот малого
и среднего бизнеса

30%

21 000

Субъектов малого и среднего
предпринимательства

40%

более 50 млрд руб

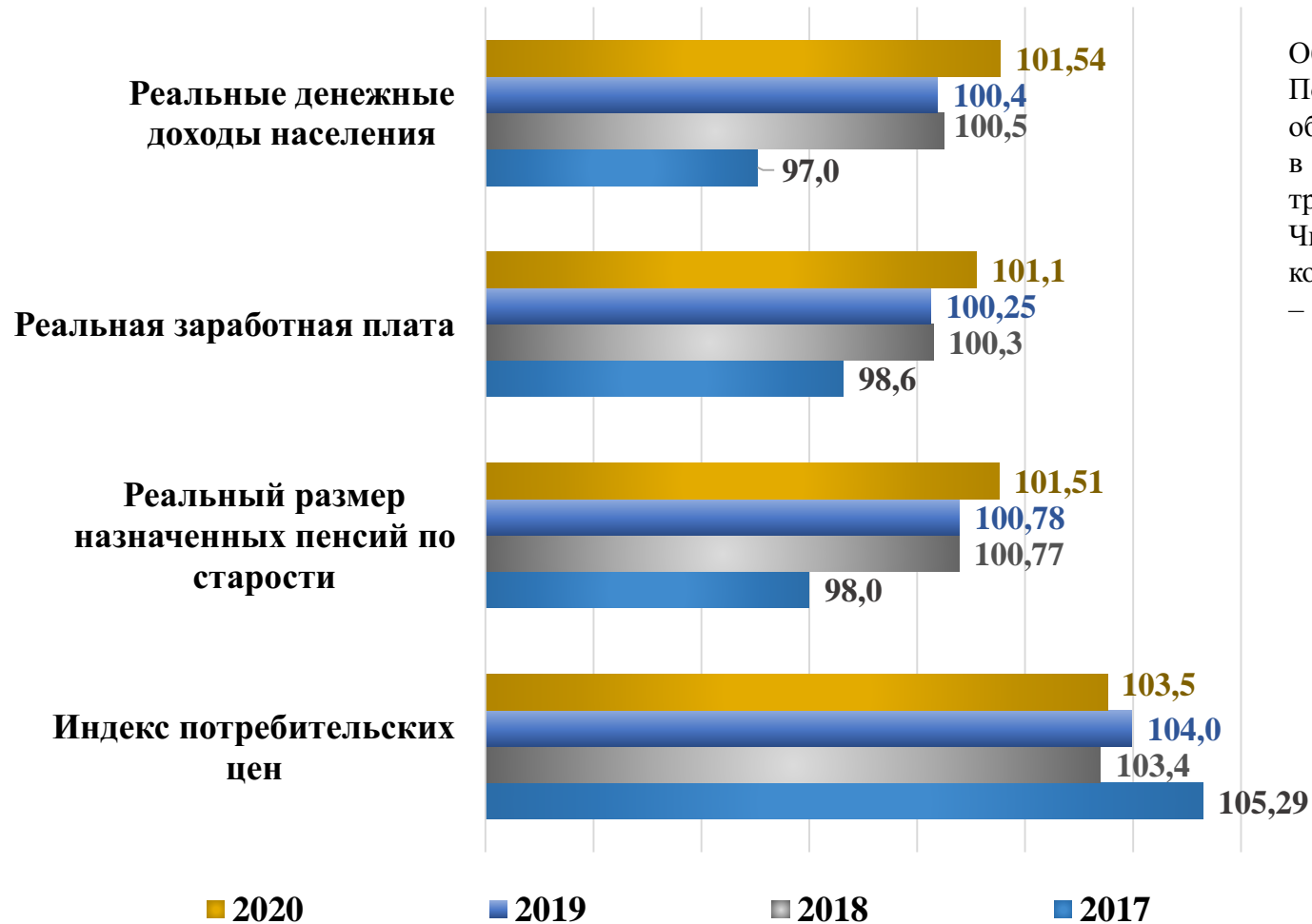
Оборот розничной
торговли



По Ханты-Мансийскому автономному округу



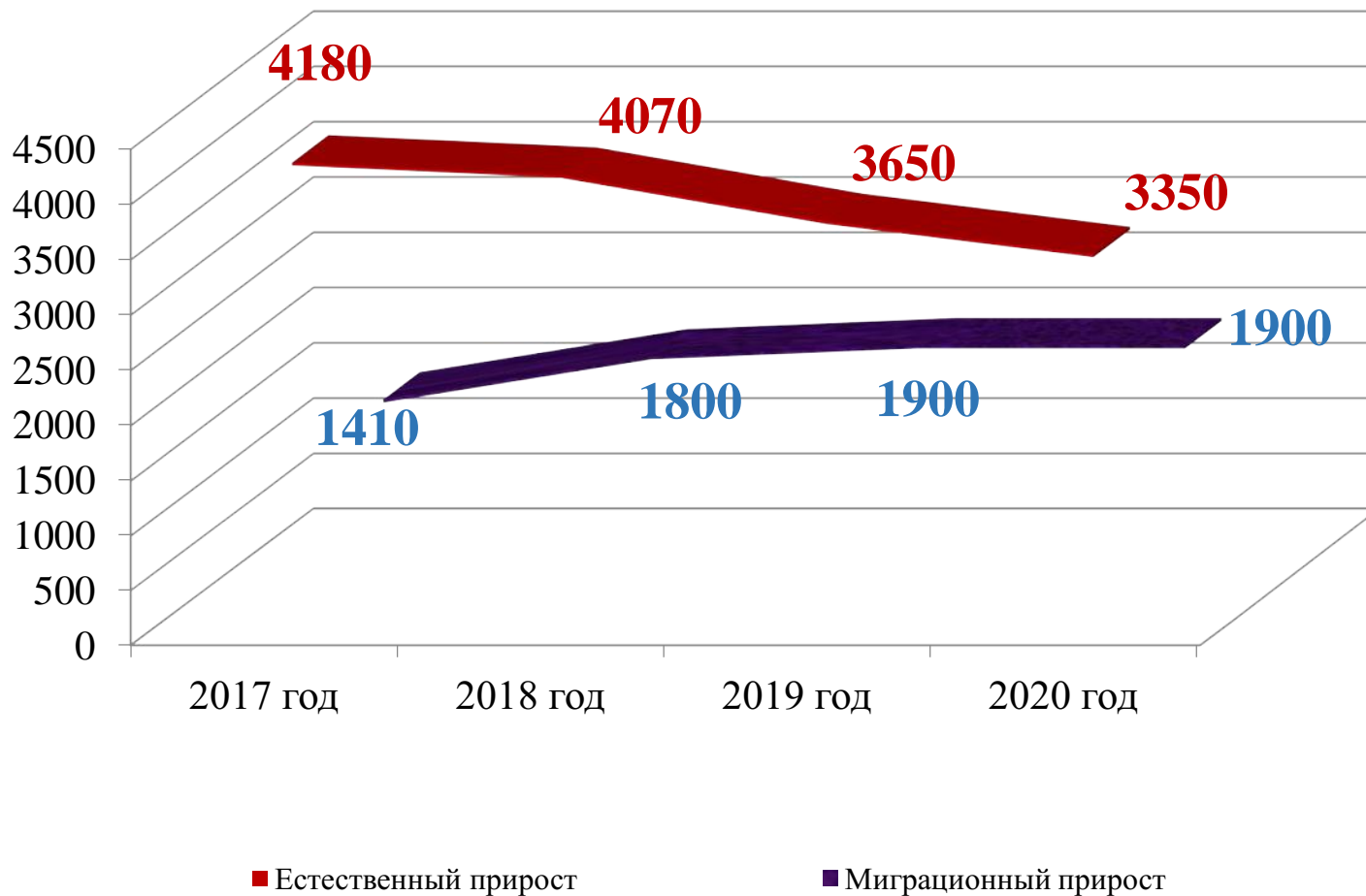
Уровень жизни населения, в % к уровню предыдущего года



Общая экономическая ситуация повлияла и на структуру доходов населения. По итогам 2017 года отмечается увеличение доли социальных трансфертов, обусловленное более высокими темпами прироста размера пенсий и пособий в 2014 – 2015 годах, а также ростом численности населения старше трудоспособного возраста.

Численность пенсионеров всех категорий за год увеличилась на 3,6 % и на конец года составила 92,5 тыс. человек, в том числе пенсионеров по старости – 82,2 тыс. человек.

Естественный и миграционный прирост населения, человек



Демографическая ситуация в муниципальном образовании характеризуется стабильным приростом постоянного населения, обеспеченным положительными естественным и механическим приростом населения.

Снижение естественного прироста населения по сравнению с уровнем предыдущего года обусловлено как снижением уровня рождаемости, так и ростом уровня смертности. В свою очередь, это определяется процессом изменения возрастной структуры населения, характеризующимся снижением доли населения в трудоспособном возрасте, увеличением доли детей и пожилых людей в общей численности населения и, соответственно, сокращением численности женщин активного репродуктивного возраста.

Коэффициент общей демографической нагрузки на 1000 человек трудоспособного возраста детьми и пожилыми увеличился за год с 582 до 588, при этом коэффициент нагрузки детьми в 1,7 раза превышает коэффициент нагрузки пожилыми.

Миграционные процессы характеризуются относительной стабилизацией.

Коэффициент естественного прироста населения составил 11,5 на тысячу жителей, коэффициент рождаемости – 17,6, коэффициент смертности – 6,1, коэффициент миграционного прироста – 3,9.

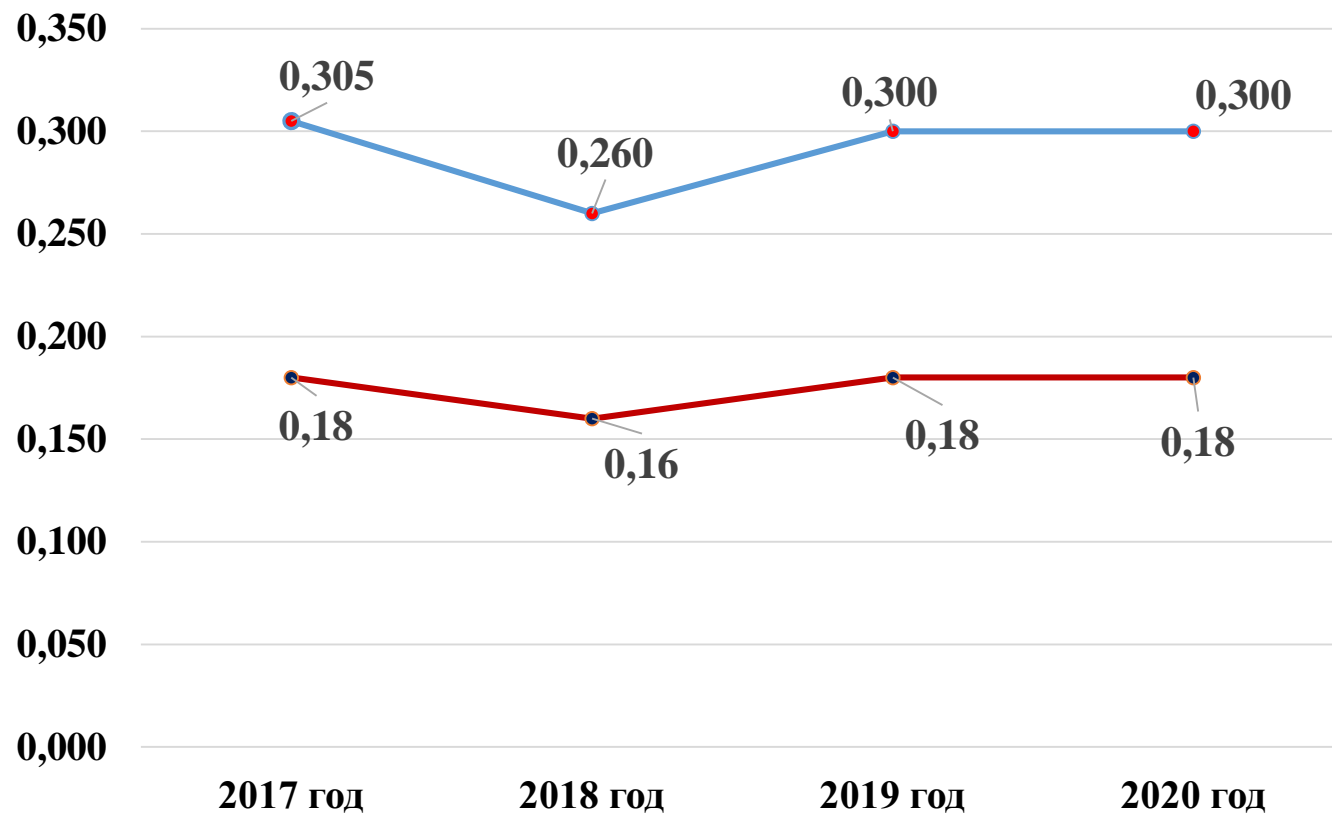
Средний возраст населения города на конец 2017 года – 33,2 года, в том числе мужчин – 31,7, женщин – 34,6.

Несмотря на текущие демографические процессы, город сохраняет лидирующие позиции в округе по уровню прироста населения, коэффициентам естественного и миграционного прироста, уровень рождаемости в три раза превышает уровень смертности.

По коэффициентам естественного и миграционного прироста город опережает не только муниципалитеты округа, но и многие города России. Рождаемость в городе превышает уровень городов европейской части России и Урала на 60 – 70 %, смертность ниже в 2 – 2,5 раза.

Развитая инженерная, транспортная и социальная инфраструктуры, один из самых высоких уровней жизни в округе, способствуют тому, что город является самым привлекательным для жизни муниципальным образованием автономного округа.

Зарегистрированная безработица (на конец периода)



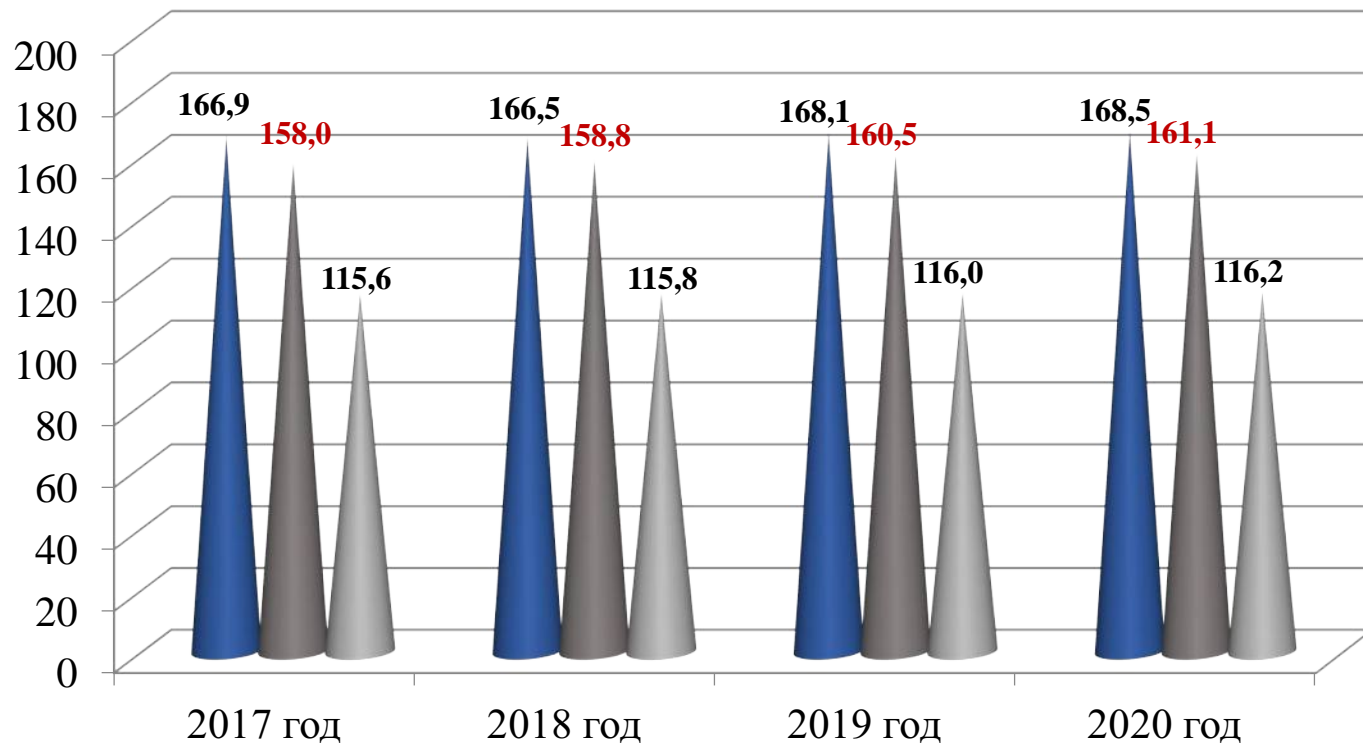
●— Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения, тыс. чел.

●— Уровень зарегистрированной безработицы, %

Уровень зарегистрированной безработицы по городу остается одним из самых низких среди муниципалитетов округа, он в три раза ниже среднеокружного уровня.

Реализация мероприятий государственной программы «Содействие занятости населения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2016 – 2020 годы» на территории города позволяет не допустить значительного роста безработицы, способствует сохранению кадрового потенциала работников организаций, созданию постоянных и временных рабочих мест для безработных граждан и незанятого населения, повышению конкурентоспособности граждан, их адаптации на рынке труда.

Труд и занятость населения, тыс. человек



- Численность экономически активного населения
- Численность занятых в экономике на территории МО,
- в том числе численность работников крупных и средних предприятий города

Отчетный год характеризовался стабилизацией на рынке труда.

Более низкие темпы прироста численности работников крупных и средних организаций компенсировались более высокими темпами прироста численности занятых в секторе малого предпринимательства. Этому способствует благоприятный деловой климат на территории города, реализация мероприятий муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Сургуте на 2016 – 2030 годы», деятельность организаций инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, интенсивное развитие инфраструктуры города.

В структуре занятости населения по видам экономической деятельности наибольший удельный вес приходится на промышленное производство, торговлю, транспортирование и хранение, строительство, образование и здравоохранение.

Численность экономически активного населения в отчетном году составила 166,9 тыс. человек, численность занятых в экономике на территории муниципального образования – 158 тыс. человек, доля занятых в экономике от общей численности экономически активного населения – 94,7 %. Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций стабилизировалась на уровне предыдущего года – 115,6 тыс. человек.

Уровень зарегистрированной безработицы по городу остается одним из самых низких среди муниципалитетов округа, он в три раза ниже среднеокружного уровня.





Обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджета города является одним из условий достижения стратегических целей социально-экономического развития города Сургута. Город традиционно придерживается взвешенной долговой политики, осуществляет строгий контроль за балансом доходов и расходов.

БЮДЖЕТ ДЛЯ ГРАЖДАН

Бюджет городского округа город Сургут за 2017 – 2020 годы

1. Доходы - всего

1.1. Налоговые и неналоговые доходы, из них:

- налог на доходы физических лиц

- налог на совокупный доход

- доходы от имущества, находящегося в муниципальной собственности

1.2. Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы

2. Расходы бюджета - всего

в том числе: бюджетные инвестиции, из них:

за счет средств местного бюджета

за счет средств межбюджетных трансфертов

3. Результат исполнения бюджета: профицит (+), дефицит (-)

Исполнение	(млрд. руб.)			
	2017 год	2018 год	План 2019 год	2020 год
1. Доходы - всего	20,9	21,8	22,4	22,7
1.1. Налоговые и неналоговые доходы, из них:	9,8	9,9	10,5	11,0
- налог на доходы физических лиц	6,2	6,4	6,8	7,1
- налог на совокупный доход	1,7	1,6	1,7	1,8
- доходы от имущества, находящегося в муниципальной собственности	0,7	0,8	0,8	0,8
1.2. Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы	11,1	11,9	11,9	11,7
2. Расходы бюджета - всего	21,4	22,8	22,5	22,6
в том числе: бюджетные инвестиции, из них:	0,9	1,0	2,0	1,6
за счет средств местного бюджета	0,3	0,6	0,7	0,6
за счет средств межбюджетных трансфертов	0,6	0,4	1,3	1,0
3. Результат исполнения бюджета: профицит (+), дефицит (-)	-0,5	-1,0	-0,1	0,1

Доходная база муниципального образования представлена налоговыми и неналоговыми доходами, а также безвозмездными поступлениями из средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Основными источниками формирования налоговых доходов бюджета города являются налог на доходы физических лиц и налоги на совокупный доход.

Ориентирами бюджетной политики являются, в том числе:

- открытость;

- Привлечение кредитных средств для инвестиционных целей.

В структуре расходов бюджета города обеспечивается рациональное сочетание средств, направленных на финансирование текущей деятельности в соответствии с полномочиями городских округов и инвестиционную составляющую.

При существующей потребности в строительстве и развитии новых микрорайонов, объектов социально-культурного назначения, улично-дорожной сети, городом в первоочередном порядке обеспечиваются расходы на завершение строительства объектов в рамках уже заключенных долгосрочных муниципальных контрактов и соблюдение доли софинансирования в строительстве объектов, включенных в государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Следует отметить, что основной объем инвестиций осуществляется за счет средств межбюджетных трансфертов из бюджета автономного округа, объем которых традиционно увеличивается в течение финансового года по мере включения объектов капитального строительства в государственные программы автономного округа.



Основные задачи органов опеки и попечительства в соответствии с Федеральным законом от 24.04.2008 № 48 - ФЗ



В 2017 году участие в федеральном конкурсе «Семья и город – растем вместе» принесло городу третье почетное место. И это не случайность, а закономерность, так как представленный на суд жюри отчет об исполнении межведомственного плана мероприятий содержит не только конкурсные задания, но отражает основные тенденции социальной политики, реализуемой муниципальным образованием городской округ город Сургут на протяжении второго десятилетия, а именно: системность, последовательность действий, эффективность взаимодействия органов власти, общественных организаций и религиозных конфессий в достижении единой цели - работа на позитивный результат.



Анализ значений показателей оценки деятельности муниципального образования в сфере опеки и попечительства



Количественный показатель учетных категорий



Предоставление мер социальной поддержки

В этой связи можно говорить о достижении определенных положительных результатов в сфере выявления, учета и устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Данный показатель в немалой степени характеризует состояние дел по профилактике социального сиротства в муниципальном образовании и составляет стабильно на протяжении последних пяти лет не более 0,1 от общего числа детского населения. При этом процент семейного устройства – не менее 95%, из которых усыновление остается приоритетной формой социальной защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и позволяет с максимальной эффективностью обеспечить не только интересы детей, но и интересы граждан, которые по тем или иным причинам лишены возможности иметь своих детей.

Несмотря на стабильный показатель выявления несовершеннолетних, оставшихся без попечения родителей на территории муниципального образования, следует отметить ежегодный 5% прирост детей, воспитывающихся в замещающих семьях, что составляет стабильно не более 1,5% от общего количества детского населения, оживающего на территории муниципального образования. Увеличение данного показателя обусловлено объективными причинами, одна из которых это внутренняя миграция замещающих семей в экономически благоприятную территорию, обеспечивающая на высоком уровне предоставление всех видов социальных гарантий детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, приемным родителям, усыновителям.

К таким мерам, как к одним из основных направлений социальной политики в отношении детей, относятся обеспечение жилыми помещениями, организация отдыха и оздоровления. Необходимо отметить, что к категории граждан, нуждающихся в установлении над ними опеки или попечительства, и граждан, находящихся под опекой или попечительством, относятся не только несовершеннолетние. Управление по опеке и попечительству осуществляет выявление и учет лиц, нуждающихся в установлении над ними опеки или попечительства, в целях защиты прав и интересов недееспособных и ограниченно дееспособных граждан, а также граждан, которые нуждаются в постоянной посторонней помощи, по состоянию здоровья не способны самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности. В связи с ежегодным увеличением численности населения города Сургута, а также продолжительности жизни населения ежегодно увеличивается количество совершеннолетних недееспособных и ограниченно дееспособных граждан. Однако, в процентном соотношении к численности населения муниципального образования этот показатель остается стабильным и составляет не более 0,13%.

Эффективность социальной политики муниципального образования городской округ город Сургут неоднократно была отмечена призовыми местами в конкурсах городов России, ежегодно организуемых Фондом поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, совместно с Ассоциацией малых и средних городов России.



В настоящее время на территории города действуют:

Инвестиционная программа «Развитие систем водоснабжения на территории муниципального образования городской округ город Сургут» на 2009-2018 годы», утвержденная решением Думы города от 02.07.2009 № 587-IV ДГ (с изменениями от 27.06.2012 № 212-V ДГ);

Инвестиционная программа «Развитие систем водоотведения на территории муниципального образования городской округ город Сургут» на 2009-2018 годы» решения Думы города от 02.07.2009 № 586-IV ДГ (с изменениями от 15.06.2011 № 57-V ДГ).

Получение технических условий и подключение к инженерной инфраструктуре



Теплоснабжение

Технологическое присоединение к сетям теплоснабжения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении».

Организации, предоставляющие услуги по подключению: СГМУП «Торговые тепловые сети», СГМУП «Тепловик».

Формы документов, а также порядок предоставления услуг представлены на сайтах:

- СГМУП «Торговые тепловые сети»: <http://www.surgutgas.ru>
- СГМУП «Тепловик»: <http://teplovik86.ru/>

Адреса и телефоны специалистов СГМУП «Торговые тепловые сети»:

- Адрес: 628403, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Мажковского, 15.
- Режим работы с 9:00 - 17:12 (обед с 12:00 - 13:00).
- Телефоны: (3462) 52-43-35, (3462) 52-43-36, (3462) 52-43-38.
- E-mail: grs@surgutgas.ru

Адреса и телефоны специалистов СГМУП «Тепловик»:

- Адрес: 628410, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, п. Юность, ул. Саянская, д. 15.
- Телефоны: (3462) 46-07-08 (приемная), (3462) 46-07-38 (факс).

Соглашения ресурсоснабжающих организаций с МКУ «Многофункциональный центр г. Сургута»:

- Распоряжение Администрации города от 28.08.2017 № 1460 «О назначении ответственных лиц за предоставление услуги по приему заявок заявителей (юридических лиц) о выдаче технических условий, проектов договоров о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения» 28.04.2018 docx, 18,1 KB
- Соглашение о взаимодействии между муниципальным казенным учреждением «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Сургута» и Сургутским городским муниципальным унитарным предприятием «Тепловик» от 11.08.2017 № 1 28.04.2018 pdf, 7,35 MB
- Соглашение о взаимодействии между муниципальным казенным учреждением «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Сургута» и Сургутским городским муниципальным унитарным предприятием «Торговые тепловые сети» от 10.10.2017 № 3 28.04.2018 pdf, 6,82 MB

Энергоснабжение

Технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правительством РФ от 27.12.2004 № 881 (ред. от 18.04.2018): «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электротехнического хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям».

Организации, предоставляющие услуги по подключению: ООО «СГЭС», распределительная сетьевая компания создана в 2006 году. В собственности предприятия находится коммунальные электрические сети на территории города Сургута и прилегающих поселков.

Формы документов, а также порядок предоставления услуг представлены на сайте ООО «СГЭС»: <http://surgutges.ru/>.

Адреса и телефоны специалистов ООО «СГЭС», осуществляющих энергетические услуги:

- Адрес: г. Сургут, Нефтеугольное шоссе, 15.
- Телефоны: (3462) 52-68-00 (приемная), (3462) 34-63-13 (факс).
- E-mail: zres@surgutges.ru

Информационные материалы, разработанные электросетевой организацией ООО «Сургутские городские электрические сети» для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям 28.04.2018.pdf, 995 KB

«Модельный объект» - это многоквартирный жилой дом выше 4 и ниже 14 этажей, общей площадью не менее 1000 и не более 10000 кв. метров, с высотой этажа, не превышающей 3,5 метра, имеющий не более одного подземного этажа (далее - «Модельный объект»), по которому необходимо осуществить подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, не требующего подключения по индивидуальному тарифу, реконструкции генераторных мощностей или передачи сетей, при этом протяженность строящихся сетей не превышает 100 метров и строительство сетей не влечет земельных споров о возможности прокладки трасс, при этом земельный участок, предоставленный для строительства многоквартирного жилого дома:

- должен соответствовать требованиям размещения в ФГИС ТП генерального плана поселения, генерального плана городского округа в части установления в нем границ и характеристик функциональных зон, правил землепользования и застройки, а также обеспечен коммунальной, транспортной и социальной инфраструктурой в соответствии с утвержденными на основании генерального городского округа программой комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры городского округа, программой комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа, программой комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа и иметь соответствующий вид разрешенного использования, у которого границы земельного участка определены и проект планировки территории не требуется (требуется получение градостроительного плана земельного участка);
- должен соответствовать требованиям генерального плана городского округа, правил землепользования и застройки, иметь соответствующий вид разрешенного использования, у которого границы земельного участка определены, проект планировки территории не требуется;
- должен находиться в черте населенного пункта, входящего в одно из пяти муниципальных образований с наибольшей градостроительной активностью в регионе, и иметь подъездную дорогу;
- должен быть расположен за пределами охранной зоны, особо охраняемых природных территорий, зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Газоснабжение

Технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 N 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Организация, предоставляющая услуги по подключению - ОАО «Сургутгаз».

Формы документов, а также порядок предоставления услуг представлены на сайте ОАО «Сургутгаз»: <http://surgutgaz.ru/>



Адреса и телефоны специалистов ОАО «Сургутгаз», осуществляющих прием запросов на выдачу технических условий на подключение и заявок на заключение договоров о подключении объектов капитального строительства к сетям газораспределения:

- Адрес: г. Сургут, ул. Мажковского, 14А, кабинет № 106.111;
- Телефон: (3462) 37 63 63, (3462) 22 04 40.



Водоснабжение и водоотведение

Технологическое присоединение к системам водоснабжения и водоотведения осуществляется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Организации, предоставляющие услуги по подключению: СГМУП «Горводоканал», СГМУП «Тепловик».

Формы документов, а также порядок предоставления услуг представлены на сайтах:

- СГМУП «Горводоканал»: <https://gvk86.ru/>.
- СГМУП «Тепловик»: <http://teplovik86.ru/>.

Адреса и телефоны специалистов СГМУП «Горводоканал»:

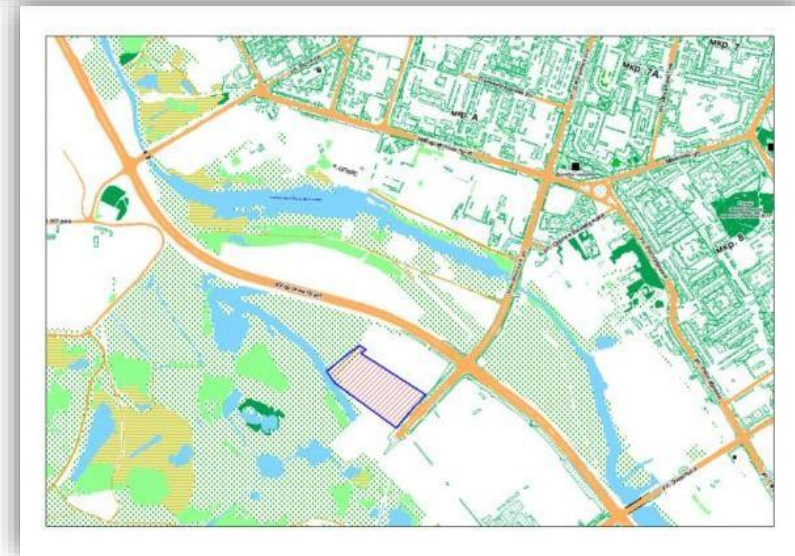
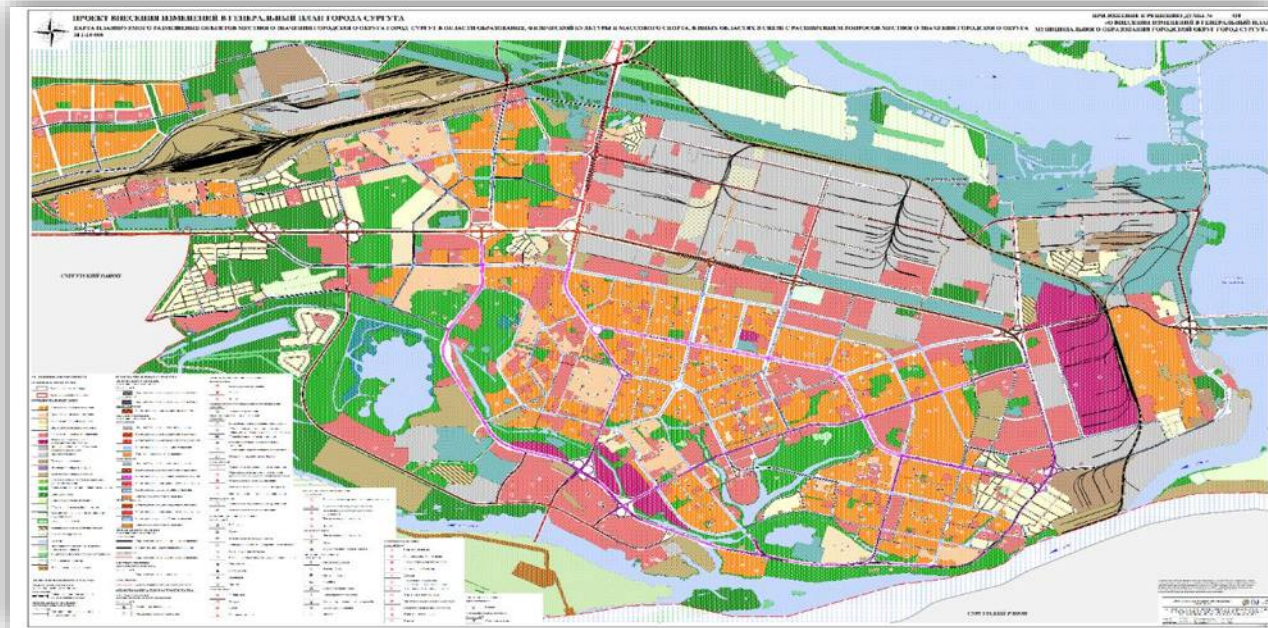
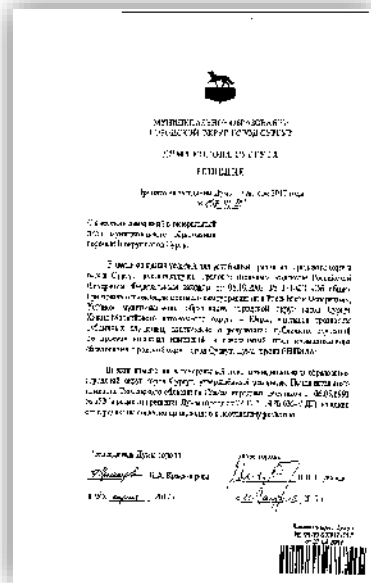
- Адрес: 628422, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут – 22, улица Аэрофлотская, 4. Режим работы: пн-пт с 09:00-17:00 (обед с 13:00 до 14:00).
- Телефоны: (3462) 52-32-60, (3462) 52-33-42 (приемная), (3462) 52-33-42 (факс).
- E-mail: info@gvk86.ru

Адреса и телефоны специалистов СГМУП «Тепловик»:

- Адрес: 628410, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, п. Юность, ул. Саянская, д. 15.
- Телефоны: (3462) 46-07-08 (приемная), (3462) 46-07-38 (факс).

Соглашения ресурсоснабжающих организаций с МКУ «Многофункциональный центр г. Сургута»:

- Распоряжение Администрации города от 28.08.2017 № 1460 «О назначении ответственных лиц за предоставление услуги по приему заявок заявителей (юридических лиц) о выдаче технических условий, проектов договоров о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения» 28.04.2018 docx, 18 KB
- Соглашение о взаимодействии между муниципальным казенным учреждением «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Сургута» и Сургутским городским муниципальным унитарным предприятием «Тепловик» от 11.08.2017 № 1 28.04.2018 pdf, 7,35 MB
- Соглашение о взаимодействии между муниципальным казенным учреждением «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Сургута» и Сургутским городским муниципальным унитарным предприятием «Горводоканал» от 11.08.2017 № 2 28.04.2018 pdf, 7,23 MB



Генеральный план города Сургута

Дорожная карта по реализации генерального плана

Проект планировки территории улично-дорожной сети города Сургута

Подготовка и утверждение градостроительных планов земельных участков



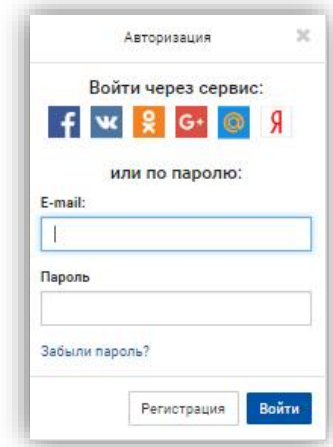


Инвестиционный портал г. Сургута

Функционал Инвестиционного портала:

- обеспечивает линию прямых обращений для инвестора;
- служит инструментом коммуникации с институтами поддержки и развития, органами власти, работающими в режиме одного окна.

Инвестпортал представлен в социальных сетях



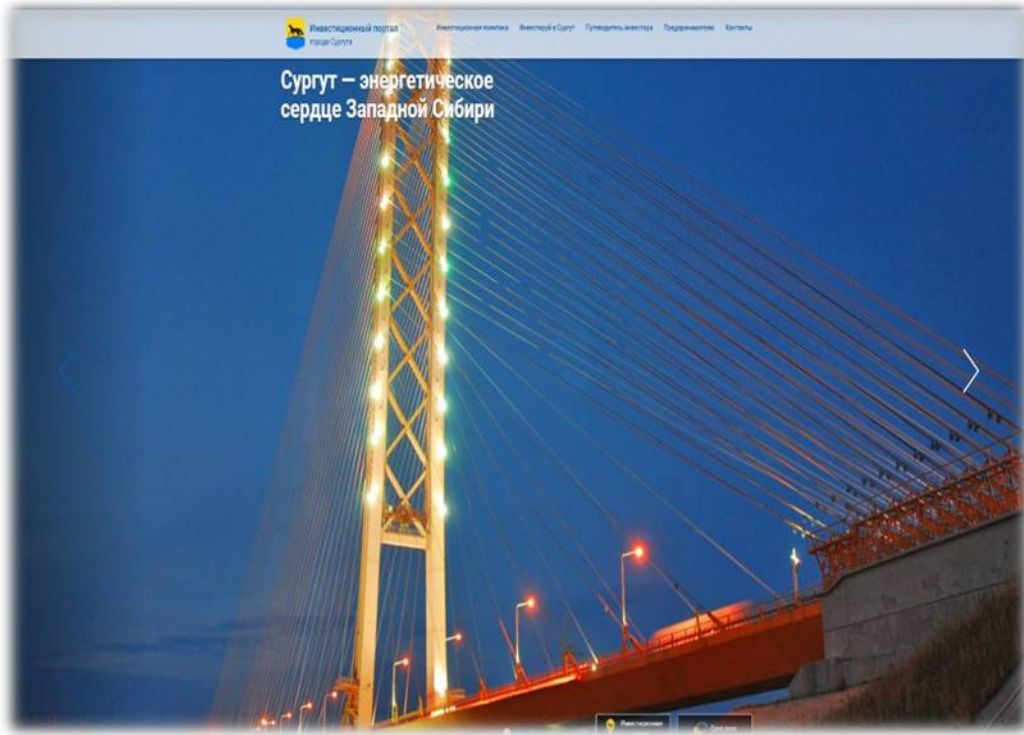
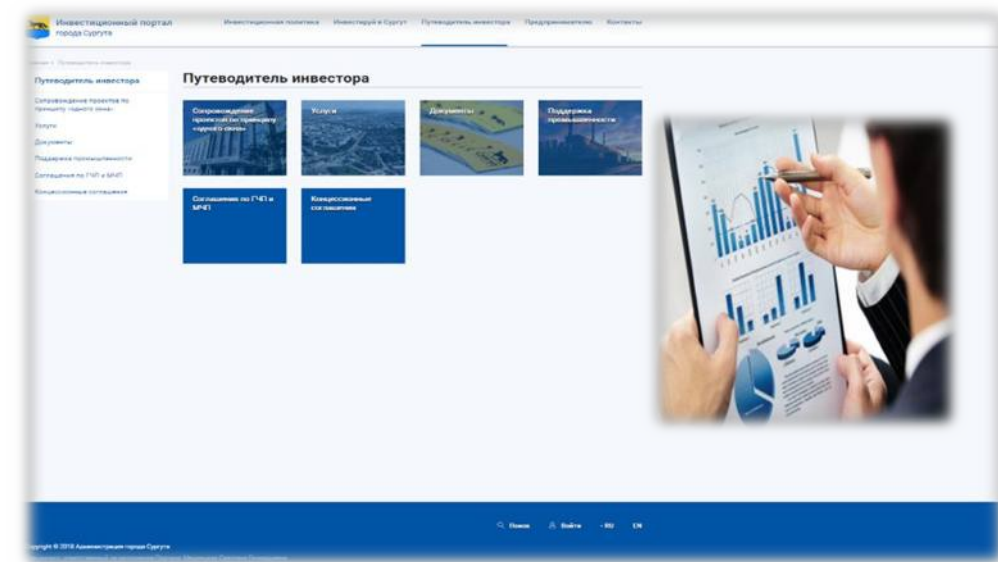
Посещаемость Инвестпортала в месяц:

- 6 912 просмотров портала;
- 1 430 визитов портала;
- 600 посетителей портала.

Среднее число посещений – 800 в месяц.

В целях повышения качества информирования инвесторов и демонстрации инвестиционных возможностей города создан Инвестиционный портал города Сургута.

<http://invest.admsurgut.ru/>



Улица Дом

Фильтр

Генеральный план

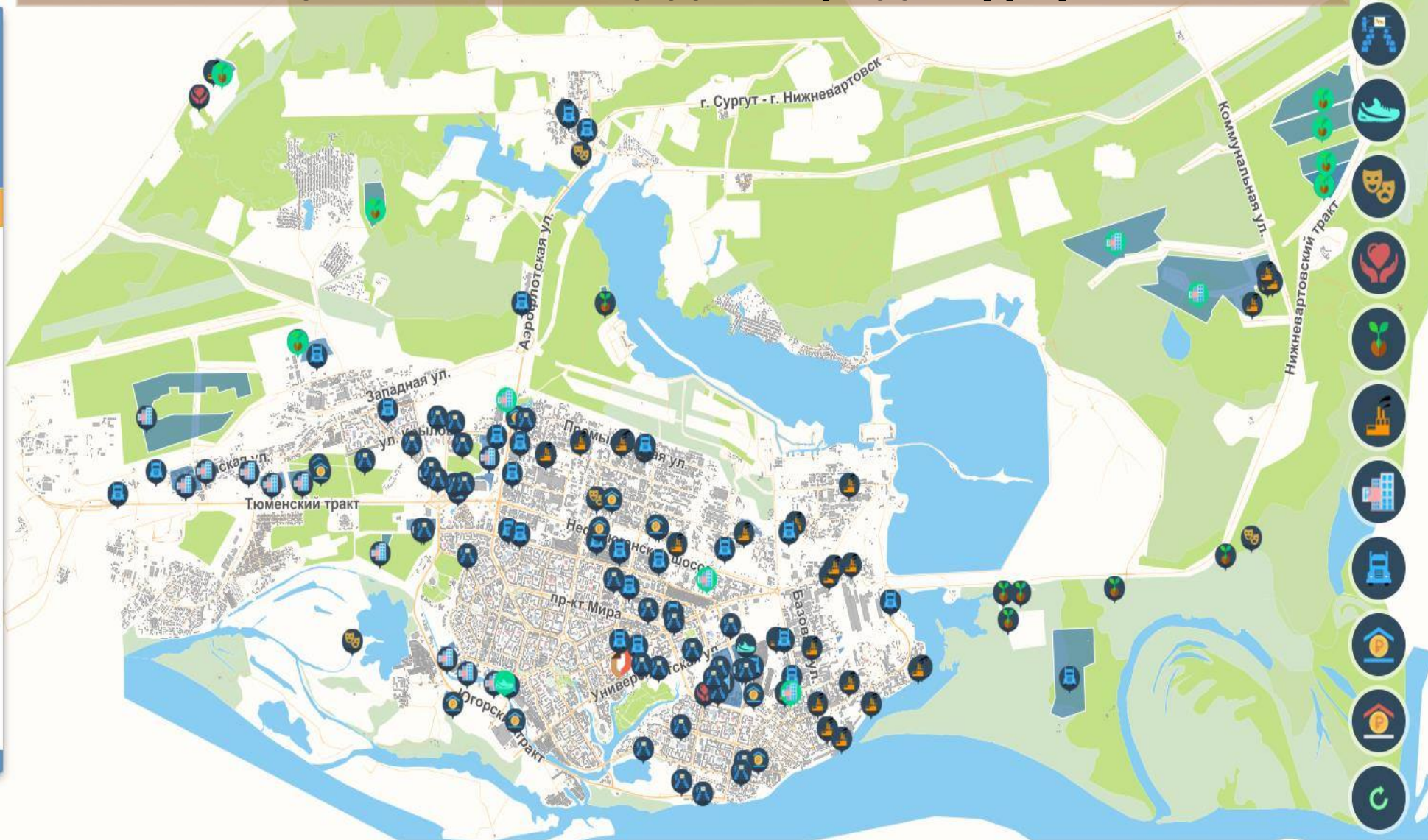
С торгами Без торгов

Постановление Администрации города

С торгами Без торгов

Зоны действия гарантирующих поставщиков

Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение



В городе Сургут предусмотрены локализованные территории, предназначенные для целевого освоения и перспективного развития. Построить успешный бизнес, разместить новое эффективное производство возможно благодаря **инвестиционным площадкам.**

Городские сайты | Карта сайта | Поиск | Подписаться | Обратиться | Войти | RU | EN

Инвестиционный портал города Сургута

Инвестиционная политика | Инвестируй в Сургут | Путеводитель инвестора | Предпринимателю | Контакты

Главная > Инвестируй в Сургут > Инвестиционные проекты > Реализованные

Инвестиционная политика

- О Сургуте
- Инвестиционные проекты
 - Планируемые
 - Реализованные**
 - Реализуемые
- Инвестиционные площадки
- Земельные участки
- Инвестиционная карта
- План создания объектов инвестиционной инфраструктуры

Реализованные

Дворец искусств «Нефтяник»

Ледовая арена «Титан»

Хореографическая школа в микрорайоне «ПИКС»

Строительство частного спортивного комплекса «Пионер»

Аквапарк «Аквамарин»

Городские сайты | Карта сайта | Поиск | Подписаться | Обратиться | Войти | RU | EN

Инвестиционный портал города Сургута

Инвестиционная политика | Инвестируй в Сургут | Путеводитель инвестора | Предпринимателю | Контакты

Главная > Инвестируй в Сургут > Инвестиционные проекты > Реализуемые > Реализуемые проекты

Инвестиционная политика

- О Сургуте
- Инвестиционные проекты
 - Планируемые
 - Реализованные
 - Реализуемые**
- Инвестиционные площадки
- Земельные участки
- Инвестиционная карта
- План создания объектов инвестиционной инфраструктуры

Реализуемые проекты

Создание Индустриального парка в городе Сургуте

Организация производства трубопроводной арматуры на территории ХМАО-Югры

Школа-детский сад №1 в микрорайоне 38

Детский сад в микрорайоне 42

Детский сад в микрорайоне 20А

Билдинг-сад в микрорайоне 41

Билдинг-сад по ул. Каролинского 10

Детский сад в квартале 23А

Парк в 45 микрорайоне г. Сургута, 1-ая очередь строительства по адресу: г. Сургут, коммунальный квартал №45

Городские сайты | Карта сайта | Поиск | Подписаться | Обратиться | Войти | RU | EN

Инвестиционный портал города Сургута

Инвестиционная политика | Инвестируй в Сургут | Путеводитель инвестора | Предпринимателю | Контакты

Главная > Инвестируй в Сургут > Инвестиционные проекты > Планируемые

Планируемые

- Объекты образования
- Объекты ЖКХ
- Объекты благоустройства
- Объекты культуры

Объекты образования

Объекты ЖКХ

Объекты благоустройства

Объекты культуры



40 медицинских организаций на территории города Сургута реализуют территориальную программу государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи.

22 медицинские организации государственной системы здравоохранения:

7 амбулаторно-поликлинических учреждений здравоохранения, имеющих прикрепленное население, оказывающих первичную медико-санитарную помощь (4 поликлиники для детского и взрослого населения, 1 детская поликлиника, 2 стоматологических поликлиники):

- Бюджетное учреждение Ханты - Мансийского округа – Югры (далее - БУ) «Сургутская городская клиническая поликлиника №1»;
 - БУ «Сургутская городская клиническая поликлиника №2»;
 - БУ «Сургутская городская клиническая поликлиника №3»;
 - БУ «Сургутская городская клиническая поликлиника №4»;
 - БУ «Сургутская городская клиническая поликлиника №5»;
 - БУ «Сургутская городская стоматологическая поликлиника № 1»;
 - БУ «Сургутская городская стоматологическая поликлиника № 2».
- медицинская организация, оказывающая скорую, в том числе специализированную медицинскую помощь:
- БУ «Сургутская городская клиническая станция скорой медицинской помощи».

11 учреждений здравоохранения, оказывающих специализированную, в том числе высокотехнологичную медицинскую помощь:

- БУ «Сургутский клинический перинатальный центр»;
 - БУ «Сургутская окружная клиническая больница»;
 - БУ «Сургутская городская клиническая больница»;
 - БУ «Сургутская клиническая травматологическая больница»;
 - БУ «Сургутская клиническая психоневрологическая больница»;
 - БУ «Окружной кардиологический диспансер «Центр диагностики и сердечно-сосудистой хирургии»;
 - Казенное учреждение ХМАО-Югры (далее – КУ) «Сургутский клинический противотуберкулезный диспансер»;
 - БУ «Сургутский клинический кожно-венерологический диспансер»;
 - КУ «Центр профилактики и борьбы со СПИД и инфекционными заболеваниями». Филиал в г. Сургуте;
 - Сургутская больница ФГБУЗ «Западно-Сибирский медицинский центр Федерального медико-биологического агентства»;
 - БУ «Клинический врачебно-физкультурный диспансер» филиал в г. Сургуте.
- учреждение здравоохранения, осуществляющее на территории города деятельность в сфере медицинской профилактики:
- БУ «Центр медицинской профилактики» филиал в городе Сургуте.

Прочие государственные медицинские организации:

- КУ «Сургутская станция переливания крови

9 учреждений здравоохранения, оказывающих первичную и первично-специализированную медицинскую помощь:

- Негосударственное учреждение здравоохранения «Отделенческая клиническая больница на станции Сургут ОАО «РЖД»;
- Сургутский филиал Акционерного общества «Екатеринбургский центр МНТК «Микрохирургия глаза»;
- ООО «МРТ-ЭКСПЕРТ СУРГУТ»;
- ООО «УЗИ в Сургуте»;
- ООО учреждение здравоохранения «Окружной Центр Пластической Хирургии и Маммологии»;
- ООО Частная поликлиника «Лаборатория гистологии и цитологии»;
- ООО Учреждение здравоохранения Диагностический центр «Авиценна Инк.»;
- ООО «Золотое сердце»;
- ООО Медицинский центр «Гиппократ».

учреждение здравоохранения, оказывающее паллиативную медицинскую помощь:

- Частное медицинское учреждение «Золотое сердце»;

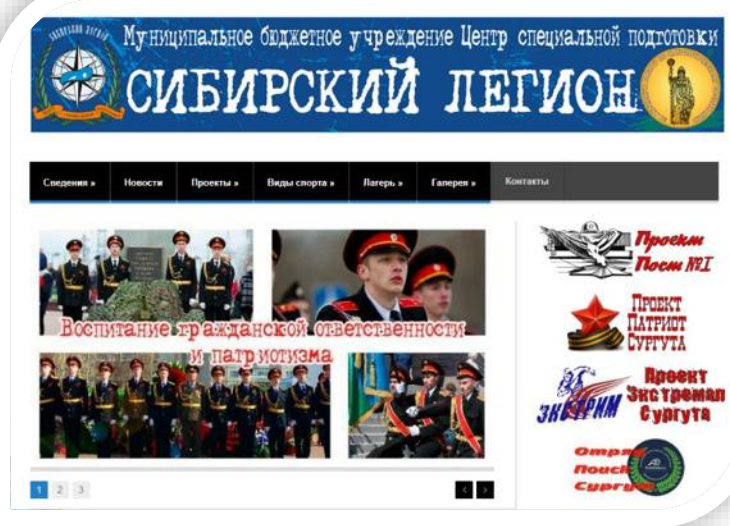
8 частных стоматологических клиник:

- Общество с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Югория - Дент»;
- ООО «Дента Плюс»;
- ООО «Дента - М»;
- ООО «Крома»;
- ООО «Дентал-С»;
- ООО «Югория-Дент+»;
- ООО «Жемчужная улыбка»;
- ООО «Гарант».

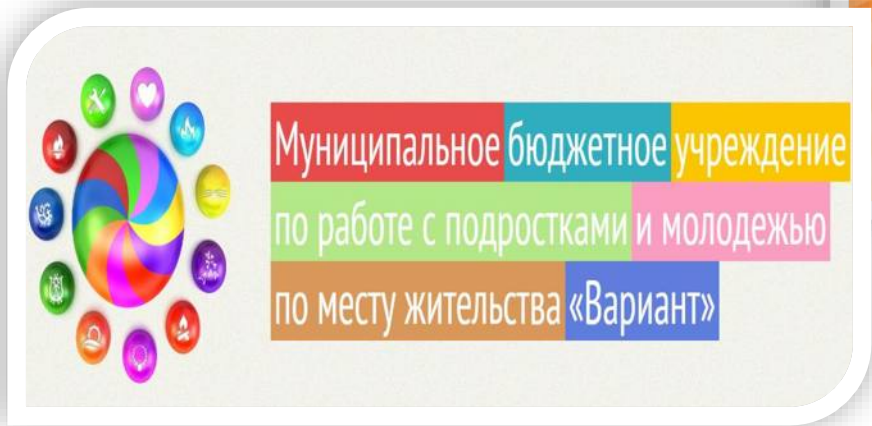
В 2017 году на территории города из числа наиболее значимых осуществлялась реализация проектов:

- строительство Сургутского центра охраны материнства и детства на 315 коек и 165 посещений в смену в рамках соглашения о государственно-частном партнерстве. Реализация проекта идет по плану, планируемый срок сдачи объекта – 4 квартал 2018 года;
- завершено строительство объекта «Поликлиника «Нефтяник» на 700 посещений в смену в 37 микрорайоне. Объект здравоохранения введен в эксплуатацию в марте 2017 года;
- завершено строительство операционно-реанимационного корпуса БУ ХМАО - Югры «Окружной кардиологический диспансер «Центр диагностики и сердечно-сосудистой хирургии», объект здравоохранения введен в эксплуатацию в апреле 2017 года;
- продолжена реконструкция консультативно-диагностической поликлиники на 425 посещений в смену «Сургутской окружной клинической больницы».

Департаментом здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры приобретены 4 помещения для офиса врачей БУ «Сургутская городская клиническая поликлиника № 2» по адресу: ул. Мелик - Карамова, д.4.; БУ «Сургутская городская клиническая поликлиника № 1» по адресу: ул. Университетская, д.19. открытие офисов запланировано на 2018 год после получения лицензии на осуществление медицинской деятельности.



Сфера молодежной политики представлена 3 учреждениями в которых трудятся около 400 работников. Численность детей и молодежи, занимающихся в учреждениях молодежной политики составляет – 5 443 человек.



- Направление деятельности отрасли «Молодежная политика» (в соответствии с направлениями государственной молодежной политики):
- патриотическое воспитание молодежи;
 - вовлечение молодёжи в волонтерскую деятельность;
 - вовлечение молодёжи в занятие творческой деятельностью;
 - формирование у молодёжи традиционных семейных ценностей;
 - трудоустройство молодежи;
 - пропаганда здорового образа жизни;
 - поддержка молодежных инициатив;
 - поддержка и взаимодействие с общественными организациями и движениями, развитие молодёжного самоуправления;
 - вовлечение молодёжи в работу средств массовой информации» (молодёжные медиа);
 - профилактика правонарушений среди молодежи, работа с молодежью, находящейся в социально-опасном положении, социализация молодежи, нуждающейся в особой защите государства;
 - формирование российской идентичности, единства российской нации, содействие межкультурному и межконфессиональному диалогу.



Инновационное развитие:

В сфере управления молодежной политикой (в соответствии с приказом Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную, молодежную политику»):

1. Создание межведомственного координационного совета по молодежной политике.
2. Создание экспериментальной площадки для апробации работы учреждений молодежной политики в формате многофункционального молодежного центра.
3. Проведение Городской конференции по реализации молодежной политики, с участием представителей РОСМОЛОДЕЖИ, Департамента образования и молодежной политики ХМАО-Югры, общественных объединений, научного сообщества, сферы предпринимательства.
4. Включение в реализацию городских молодежных проектов, в качестве соисполнителей, сторонних организаций (вузы, общественные объединения, коммерческие организации).
5. Внедрение нового профессионального стандарта «специалист по работе с молодежью» к специалистам работающих в подведомственных учреждениях.

Инфраструктурные изменения:

1. Реконструкция Центра военно-прикладных видов спорта (строительство жилых корпусов, спортзала, столовой, обустройство прилегающей территории). В 2020 – 2022 годах планируется проведение работ по реконструкции Центра военно-прикладных видов спорта МБУ ЦСП «Сибирский легион» (п. Барсово) на базе которого ежегодно организуется работа летнего военно-спортивного лагеря круглосуточного пребывания. Ожидаемые эффект от проведения реконструкции:

- увеличение пропускной способности загородного лагеря на 25%, посредством введения круглогодичного режима обслуживания;
- создание базы патриотического воспитания с универсальными условиями для развития на территории муниципального образования военно-прикладных видов спорта;
- предоставление стационарных помещений, соответствующих современным требованиям санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам к устройству, содержанию и организации режима работы загородных стационарных учреждений;

2. Строительство Центра технических видов спорта (Заячий остров).





В городе систематически занимаются физической культурой и спортом 103 тысячи 875 человек или 29,8% от численности населения с 3 до 79 лет (2016 год – 103 тысячи 753 человека или 28,8%).

Деятельность в сфере физической культуры и спорта на территории города осуществляют 203 организации города (2016 год – 199 организаций), в том числе 9 муниципальных учреждений, курируемых управлением физической культуры и спорта Администрации города.

В городе 7 муниципальных спортивных школ (учреждений спортивной подготовки) и 2 частные спортивные школы. Общее количество занимающихся в спортивных школах города – 10 471 человек.

В 2017 году спортсменам города присвоено 14 спортивных званий «Мастер спорта России», 3497 спортивных разрядов, из них 1 разряд – 338 человек, «Кандидат в мастера спорта» – 193 человека.

Большой популярностью среди занимающихся различными видами спорта пользуются:

- водные виды спорта (плавание, синхронное плавание) – 9 722 человек или 15,5 % от общего числа занимающихся видами спорта;
- игровые виды спорта (баскетбол, волейбол, футбол) – 9 654 человека или 15,3% от общего числа занимающихся видами спорта;
- боевые виды спорта и единоборства – 10 403 человек или 16,5%;
- зимние виды спорта (биатлон, лыжные гонки, полиатлон, сноуборд, фигурное катание на коньках, хоккей) – 4 742 человек или 7,5% от общего числа занимающихся видами спорта.

На 01.01.2018 года в городе Сургуте материально-техническую базу составляют 659 (2016 год – 622) объектов спорта, из них:

- спортивных залов - 172 (2016 год – 171),
- открытых плоскостных сооружений - 171 (2016 год – 166),
- плавательных бассейнов - 22 (2016 год – 19),
- крытых спортивных объектов с искусственным льдом - 3 (2016 год – 2),
- лыжных баз - 9 (2016 год – 9),
- сооружений для стрелковых видов спорта - 21 (2016 год – 21),
- других спортивных сооружений - 260 (2016 год – 234).



Сеть образовательных учреждений



92 муниципальных образовательных учреждения, подведомственных департаменту образования Администрации города (48 дошкольных, 40 общеобразовательных учреждений, 4 учреждения дополнительного образования)



3 казенных общеобразовательных учреждения, подведомственных Департаменту образования и молодежной политики ХМАО-Югры



1 частное образовательное учреждение



5 частных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по реализации образовательных программ дошкольного образования



9 учреждений среднего профессионального образования (Сургутский профессиональный колледж, Сургутский медицинский колледж, Сургутский музыкальный колледж русской культуры им. А.С. Знаменского, Сургутский нефтяной техникум – филиал ГОУ ВПО «Югорский государственный университет», АНПО «Сургутский институт экономики, управления и права», 3 филиала средних специальных учебных заведения)



4 учреждения высшего профессионального образования (Сургутский государственный университет ХМАО-Югры, Сургутский государственный педагогический университет, 2 филиала вузов)



Кроме того, программы дошкольного образования реализуют пять частных организаций, имеющих лицензию на осуществление образовательной деятельности:

- ООО «Негосударственное дошкольное учреждение – центр развития ребенка «ГУЛЛИВЕР»;
- некоммерческое партнерство «Центр временного пребывания детей»;
- ООО Малое инновационное предприятие «Центр развития талантов ребенка»;
- ООО «Счастливое детство»;
- ООО «Наш малыш» с общей численностью воспитанников 1 099 человек.

Указанным организациям предоставляются субсидии за счет средств субвенций, субсидий из бюджета автономного округа.

В муниципальных общеобразовательных учреждениях численность учащихся составляет 46 429 человек (без учета учащихся, осваивающих программу начального общего, основного общего и среднего общего образования в форме семейного образования). Численность студентов в учреждениях профессионального образования, расположенных на территории города, на 26.04.2018 составляет 18 539 чел., в том числе в учреждениях высшего профессионального образования – 11 549 чел., в учреждениях среднего профессионального образования – 6 990 чел.



1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Налоговый кодекс Российской Федерации.
4. Бюджетный кодекс Российской Федерации.
5. Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».
6. Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».
8. Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
9. Постановление Правительства РФ от 24.04.2014 № 368 «Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения».
10. Постановление Правительства РФ от 15.06.2009 № 495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению».
11. Постановление Правительства РФ от 31.03.2015 № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения».
12. Постановление Правительства РФ от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем».
13. Постановление Правительства РФ от 03.12.2015 № 1309 «Об утверждении Правил проведения уполномоченным органом переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества».
14. Постановление Правительства РФ от 30.12.2015 № 1514 «О порядке проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества».
15. Постановление Правительства РФ от 30.12.2015 № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».
16. Постановление Правительства РФ от 19.12.2015 № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».
17. Постановление Правительства РФ от 19.12.2015 № 1387 «О порядке направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве».
18. Постановление Правительства РФ от 19.12.2015 № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».
19. Постановление Правительства РФ от 04.12.2015 № 1322 «Об утверждении Правил проведения предварительного отбора участников конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве».
20. Приказ Министерства экономического развития РФ от 30.11.2015 № 894 «Об утверждении Методики оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества».



21. Приказ Министерства экономического развития РФ от 20.11.2015 № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».
22. Приказ Министерства экономического развития РФ от 20.11.2015 № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».
23. Закон ХМАО - Югры от 31.03.2012 № 33-оз «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».
24. Закон ХМАО - Югры от 21.12.2004 № 82-оз «О налоговых льготах в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».
25. Закон ХМАО - Югры от 29.11.2010 № 190-оз «О налоге на имущество организаций».
26. Закон ХМАО - Югры от 30.09.2011 № 87-оз «О ставках налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».
27. Закон ХМАО - Югры от 12.10.2007 № 130-оз «О порядке предоставления государственных гарантий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».
28. Закон ХМАО от 03.05.2000 № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».
29. Постановление Правительства ХМАО - Югры от 25.03.2009 № 58-п «О реализации Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О порядке предоставления государственных гарантий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».
30. Постановление Правительства ХМАО - Югры от 09.11.2012 № 438-п «О Порядке формирования Реестра приоритетных инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».
31. Постановление Правительства ХМАО - Югры от 14.08.2015 № 270-п «О Порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».
32. Постановление Правительства ХМАО - Югры от 20.12.2007 № 326-п «О Порядке формирования Реестра инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в целях применения налогоплательщиками льготы по налогу на имущество организаций».
33. Постановление Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 № 590-п «О Регламенте по сопровождению инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».
34. Решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IVДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности».
35. Решение Думы города от 27.02.2009 № 509-IVДГ «О Порядке предоставления муниципальных гарантий городского округа город Сургут».
36. Постановление Администрации города от 28.04.2017 № 3500 «О реализации решения Думы города от 27.02.2009 № 509-IV ДГ "О Порядке предоставления муниципальных гарантий городского округа город Сургут».
37. Постановление Администрации города от 20.09.2016 № 7009 «Об утверждении регламента сопровождения инвестиционных проектов в Администрации города по принципу «одного окна».
38. Постановление Администрации города от 29.08.2014 № 6035 «Об утверждении порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения».
39. Постановление Администрации города от 20.12.2016 № 9243 «Об утверждении порядка заключения концессионного соглашения в муниципальном образовании городской округ город Сургут».
40. Постановление Администрации города от 28.08.2017 № 7601 «Об утверждении порядка заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании городской округ город Сургут».
41. Постановление Администрации города от 30.10.2015 № 7663 «Об утверждении регламента взаимодействия структурных подразделений Администрации города, муниципальных учреждений, организаций-заказчиков при проектировании, строительстве (реконструкции), осуществлении контроля за ходом строительства объектов, ввода объекта в эксплуатацию, эксплуатации объектов капитального строительства социального значения».
42. Распоряжение Администрации города от 04.08.2015 № 1962 «Об инвестиционном совете при Главе города Сургута».



Информационно-консультационная поддержка



Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна»



Инвестиционный портал города Сургута



**Инвестиционный налоговый вычет
(Закон ХМАО-Югры от 20.12.17 № 92-03)**

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРОВ



РЫНОК УСЛУГ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ

1 000
объектов

700 000
м²





МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРОДВИЖЕНИЮ МЕСТНЫХ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ



27
предпринимателей
получили право
размещать
логотип
на своей
продукции



МФЦ для бизнеса

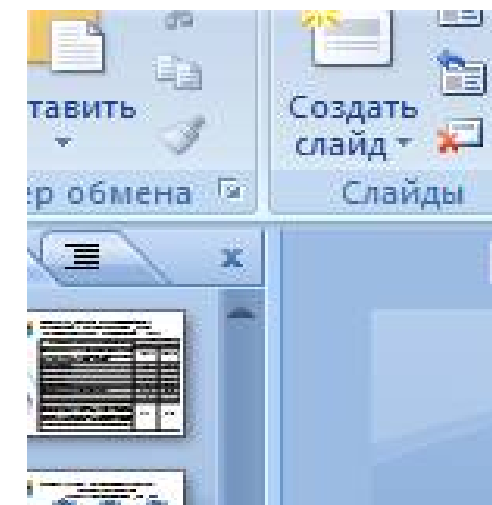
Получение более **70 видов услуг** органов государственной власти федерального и регионального уровней, муниципалитета, коммерческих и ресурсоснабжающих организаций



Замкнутый цикл услуг по принципу **«одного окна»** – от консультации до выдачи готового результата



+ ДОМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА





Шувалов Вадим Николаевич

Глава города

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 311
+7 (3462) 52-20-01
gorod@admsurgut.ru



Шерстнева Анна Юрьевна

Заместитель Главы города

Курируемые сферы: бюджет, финансы и экономика, муниципальные закупки

Ответственное лицо за реализацию инвестиционной политики в городе Сургуте

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 214
+7 (3462) 52-20-04
kuzmina_ks@admsurgut.ru



Жердев Алексей Александрович

Заместитель Главы города

Курируемые сферы: обеспечение безопасности городского округа и его населения, правовое, общее и кадровое обеспечение Администрации города, контрольные функции

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 323
+7 (3462) 52-20-87
reyu_od@admsurgut.ru



Кривцов Николай Николаевич

Заместитель Главы города

Курируемые сферы: городское хозяйство, управление имуществом, находящегося в муниципальной собственности, учета и распределения жилья

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 315
+7 (3462) 52-20-06
paumova_vv@admsurgut.ru



Меркулов Роман Евгеньевич

Заместитель Главы города

Курируемые сферы: управления земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, природопользования и экологии

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 314
+7 (3462) 52-23-05
shishmantseva_eyu@admsurgut.ru



Пелевин Александр Рудольфович

Заместитель Главы города

Курируемые сферы: социальная сфера, трудовые отношения

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 318
+7 (3462) 52-20-94
usanova_yav@admsurgut.ru





Департамент архитектуры и градостроительства



Усов Алексей Васильевич

Директор департамента архитектуры и градостроительства, главный архитектор

г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 301
+7 (3462) 52-82-43, +7 (3462) 52-82-57
folina_vi@admsurgut.ru

Комитет по земельным отношениям



Прилипко Олег Васильевич

Председатель комитета по земельным отношениям

г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 501
+7 (3462) 52-83-55, +7 (3462) 52-80-21 (факс)
putsillo_ea@admsurgut.ru

Валгушкин Юрий Викторович, заместитель
директора департамента архитектуры и
градостроительства Администрации города
г. Сургут, ул. Восход, 4, каб. 301
Контактный
телефон: 8 (3462) 52-82-43
Адрес электронной почты:
valgushkin_yv@admsurgut.ru

Фищук Елена Николаевна

Начальник отдела инвестиций и проектного управления

Специализация: деятельность в сфере инвестиций и проектного управления

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 409

+7 (3462) 52-21-12

fishchuk_en@admsurgut.ru

Мурашова Юлия Анатольевна

Специалист-эксперт отдела инвестиций и проектного управления

Специализация: деятельность в сфере проектного управления

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 411

+7 (3462) 52-21-93

murashova_yua@admsurgut.ru

Новор Татьяна Васильевна

Главный специалист отдела инвестиций и проектного управления

Специализация: деятельность в сфере проектного управления

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 411

+7 (3462) 52-21-93

novor_tv@admsurgut.ru

Гасанова Гульназ Горхмазовна

Главный специалист отдела инвестиций и проектного управления

Специализация: деятельность в сфере инвестиций

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 411

+7 (3462) 52-21-93

gasanova_gg@admsurgut.ru

Мединцева Светлана Геннадьевна, начальник
управления экономики и стратегического
планирования Администрации города
г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 422
Контактный телефон: 8 (3462) 52-20-93
Адрес электронной почты:
economics@admsurgut.ru

Борисова Екатерина Сергеевна

Начальник отдела развития предпринимательства

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 506

+7 (3462) 52-20-05

borisova_es@admsurgut.ru

Смирнова Светлана Игоревна

Главный специалист отдела развития предпринимательства

Специализация: мероприятия для предпринимателей

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 504

+7 (3462) 52-21-22

smirnova_si@admsurgut.ru

Яцутко Екатерина Леонидовна

Главный специалист отдела развития предпринимательства

Специализация: финансовая поддержка

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 506

+7 (3462) 52-21-22

yatsytko_el@admsurgut.ru

Досманова Елена Юозо

Ведущий специалист отдела развития предпринимательства

Специализация: совещательные органы, мероприятия для предпринимателей

г. Сургут, ул. Энгельса, 8, каб. 506

+7 (3462) 52-21-20

dosmanova_ey@admsurgut.ru

БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ

