

АКТ

о результатах контроля за исполнением условий
концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-512/9
о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта
образования «Средняя общеобразовательная школа
в микрорайоне 34 г. Сургута (Общеобразовательная организация
с универсальной безбарьерной средой)» за 3 квартал 2021 года

В период с 26.06.2021 по 24.09.2021 были осуществлены контрольные мероприятия за исполнением концессионером ООО «СтройИнвест» условий концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-512/9.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

1.	Усов Алексей Васильевич	Заместитель директора по проектированию муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»
2.	Хотмирова Анна Ивановна	Заместитель директора департамента образования Администрации города
3.	Кузнецов Владимир Николаевич	Начальник отдела эксплуатации и обеспечения безопасности департамента образования Администрации города
4.	Мурашова Юлия Анатольевна	Специалист – эксперт отдела инвестиций и проектного управления управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города

По результатам контрольных мероприятий выявлено:

В соответствии с условиями концессионного соглашения ООО «СтройИнвест» нарушены промежуточные сроки создания объекта в части получения заключения государственной экспертизы проектной документации о соответствии проектной документации требованиям законодательства и о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта концессионного соглашения (срок – 18 месяцев с даты заключения концессионного соглашения (26.06.2021)), а также получения разрешения на строительство (срок – 19 месяцев с даты заключения концессионного соглашения (26.07.2021)).

План устранения нарушений в рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению (в части нарушения промежуточного срока, указанного в пункте «б» подраздела 2.2 концессионного соглашения) предоставлен ООО «СтройИнвест» в адрес Администрации города 14.07.2021.

12.08.2021 концессионером заключен договор на проведение государственной экспертизы с АУ ХМАО-Югры «Управление государственной

экспертизы проектной документации и ценообразования строительстве».

10.09.2021 в адрес Администрации города направлена проектная документация, подготовленная Концессионером для прохождения государственной экспертизы, на согласование Концеденту, которая по состоянию на 24.09.2021 проходит процедуру согласования.

Администрацией города ведется претензионная (досудебная) работа.


Условия концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-512/9 по состоянию на 24 сентября 2021 года нарушены.

Требования по результатам проведения контрольных мероприятий:


1. Предоставить отчет по выполнению, представленного в адрес Администрации города, плана по устранению нарушений в срок не позднее 08.10.2021.

Подписи лиц, проводивших контрольные мероприятия:

Заместитель директора по проектированию
муниципального казенного учреждения
«Управление капитального строительства»


_____ А.В. Усов

Заместитель директора департамента
образования Администрации города


_____ А.И. Хотмирова

Начальник отдела эксплуатации
и обеспечения безопасности департамента
образования Администрации города


_____ В.Н. Кузнецов

Специалист – эксперт отдела инвестиций
и проектного управления
управления инвестиций, развития
предпринимательства и туризма
Администрации города


_____ Ю.А. Мурашова

С актом о результатах контроля ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а)

Генеральный директор ООО «СтройИнвест»

_____ А.С. Комиссаров