

## АКТ

о результатах контроля за исполнением условий  
концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-511/9  
о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта  
образования «Средняя общеобразовательная школа  
в микрорайоне 30А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной  
безбарьерной средой)» за 4 квартал 2022 года

В период с 29.09.2022 по 29.12.2022 были осуществлены контрольные мероприятия за исполнением концессионером ООО «ДомТехноСтиль» условий концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-511/9.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

1.	Романов Андрей Андреевич	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города
2.	Хотмирова Анна Ивановна	заместитель директора департамента образования Администрации города
3.	Кузнецов Владимир Николаевич	начальник отдела эксплуатации и обеспечения безопасности департамента образования Администрации города
4.	Кивачук Евгений Евгеньевич	начальник отдела строительного контроля муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»
5.	Гердт Елена Витальевна	специалист-эксперт отдела инвестиций и проектного управления управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города

По результатам контрольных мероприятий выявлено:

Концессионером нарушены условия концессионного соглашения о промежуточных сроках создания объекта в части получения заключения государственной экспертизы проектной документации о соответствии проектной документации требованиям законодательства и о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта концессионного соглашения (срок – 18 месяцев с даты заключения концессионного соглашения (26.06.2021), а также получения разрешения на строительство (срок – 19 месяцев с даты заключения концессионного соглашения (26.07.2021).

Наличие задолженности по договору аренды земельного участка, заключенному на основании концессионного соглашения.

06.12.2021 Администрацией города подано в Арбитражный суд ХМАО-Югры исковое заявление к ООО «ДомТехноСтиль» о досрочном расторжении концессионного соглашения (дело № А75-20291/2021). Судебное заседание назначено на 28.02.2022.

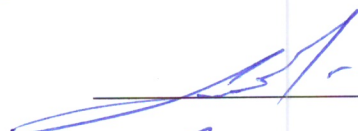
Требования по результатам проведения контрольных мероприятий (при наличии):

---

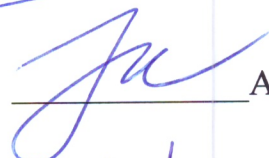
Условия концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-511/9 по состоянию на 29 декабря 2022 года нарушены.

Подписи лиц, проводивших контрольные мероприятия:

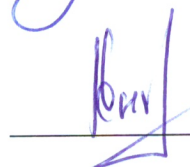
Заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города

  
\_\_\_\_\_ А.А. Романов

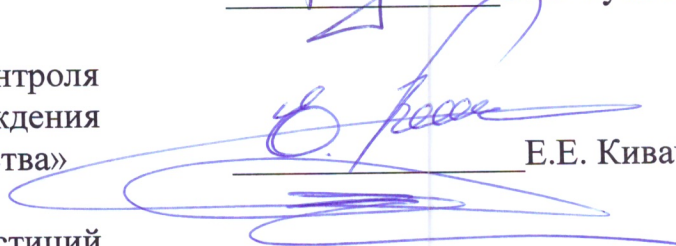
Заместитель директора департамента образования Администрации города

  
\_\_\_\_\_ А.Н. Хотмирова


Начальник отдела эксплуатации и обеспечения безопасности департамента образования Администрации города

  
\_\_\_\_\_ В.Н. Кузнецов

Начальник отдела строительного контроля муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»

  
\_\_\_\_\_ Е.Е. Кивачук

Специалист-эксперт отдела инвестиций и проектного управления управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города

  
\_\_\_\_\_ Е.В. Гердт

С актом о результатах контроля ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а)

Генеральный директор ООО «ДомТехноСтиль»

\_\_\_\_\_ А.В. Козаченко