

## АКТ

о результатах контроля за исполнением условий  
концессионного соглашения от 18.02.2022 № 01-12-35/2  
о финансировании, строительстве и эксплуатации объекта образования  
«Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 38 г. Сургута  
(Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)»  
в муниципальном образовании городской округ Сургут Ханты-Мансийского  
автономного округа-Югры за 4 квартал 2023 года

В период с 29.09.2023 по 29.12.2023 были осуществлены контрольные мероприятия за исполнением концессионером ООО «ТВОРЧЕСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ. Призма 7» условий концессионного соглашения от 18.02.2022 № 01-12-35/2.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Коновалов<br>Александр Юрьевич    | директор департамента архитектуры<br>и градостроительства Администрации города   |
| Хотмирова<br>Анна Ивановна        | заместитель директора департамента образования<br>Администрации города   |
| Колунин<br>Дмитрий Владимирович   | начальник управления инвестиций, развития<br>предпринимательства и туризма Администрации<br>города                                   |
| Кузнецов<br>Владимир Николаевич   | начальник отдела эксплуатации и обеспечения<br>безопасности департамента образования<br>Администрации города                         |
| Шамова<br>Наталья Ивановна        | ведущий инженер отдела строительного контроля<br>муниципального казенного учреждения<br>«Управление капитального строительства»      |
| Гердт<br>Елена Витальевна         | заместитель начальника отдела инвестиций<br>и проектного управления управления инвестиций,<br>развития предпринимательства и туризма |
| Кузнецова<br>Анастасия Васильевна | ведущий инженер отдела комплексного развития<br>департамента архитектуры и градостроительства<br>Администрации города                |

По результатам контрольных мероприятий выявлено:  
05.03.2022 Концессионеру передана проектно-сметная документация  
с положительным заключением государственной экспертизы.

14.04.2022 выдано разрешение на строительство объекта № 86-ru86310000-29-2022.

27.10.2023 получено положительное заключение повторной государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости.

На земельном участке установлено ограждение участка. На земельном участке строительные работы не ведутся, строительные материалы отсутствуют.

Концессионером нарушен промежуточный срок исполнения обязательств по завершению выполнения строительно-монтажных работ до отметки «0.000». В адрес концессионера направлено требование о досрочном прекращении концессионного соглашения, об уплате неустоек за допущенное нарушение.

Администрацией города подано в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры исковое заявление к ООО «ТВОРЧЕСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ. Призма 7» о расторжении концессионного соглашения. Судебное заседание назначено на 25.01.2024.

Требования по результатам проведения контрольных мероприятий (при наличии):

нет

Условия концессионного соглашения от 18.02.2022 № 01-12-35/2 по состоянию на 29 декабря 2023 года нарушены.

Подписи лиц, проводивших контрольные мероприятия:

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города

\_\_\_\_\_ А.Ю. Коновалов

Заместитель директора  
департамента образования  
Администрации города

\_\_\_\_\_ А.И. Хотмирова

Начальник управления инвестиций,  
развития предпринимательства  
и туризма Администрации города


 \_\_\_\_\_ Д.В. Колунин

Начальник отдела эксплуатации  
и обеспечения безопасности  
департамента образования  
Администрации города

\_\_\_\_\_ В.Н. Кузнецов

Ведущий инженер отдела  
строительного контроля  
муниципального казенного  
учреждения «Управление  
капитального строительства»  
Заместитель начальника отдела  
инвестиций и проектного  
управления управления  
инвестиций, развития  
предпринимательства и туризма  
Администрации города

\_\_\_\_\_ Н.И. Шамова

  
\_\_\_\_\_

Е.В. Гердт

Ведущий инженер отдела  
комплексного развития  
департамента архитектуры и  
градостроительства Администрации  
города

\_\_\_\_\_ А.В. Кузнецова

С актом о результатах контроля ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а)

Генеральный директор  
ООО «ТВОРЧЕСКИЕ  
ТЕХНОЛОГИИ. Призма 7»

\_\_\_\_\_ М.С. Роганян