



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» 12 20 23

№ 6712

О внесении изменений
в постановление Администрации
города от 18.12.2018 № 9812
«О заключении концессионных
соглашений и порядке
формирования перечня объектов,
в отношении которых
планируется заключение
концессионных соглашений,
и о признании утратившими
силу некоторых муниципальных
правовых актов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом муниципального образования городской округ Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 18.12.2018 № 9812 «О заключении концессионных соглашений и порядке формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов» (с изменениями от 08.07.2019 № 4881, 05.06.2020 № 3645, 21.12.2020 № 9692, 25.02.2021 № 1371, 11.06.2021 № 4915, 01.03.2022 № 1694) следующие изменения:

1.1. Констатирующую часть постановления изложить в следующей редакции:
«В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», подпунктом 54 пункта 1 статьи 39 Устава муниципального образования городской округ Surgut Ханты-Мансийского автономного округа –

Югры, решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:».

1.2. В подпункте 1.1 пункта 1 постановления слово «город» исключить.

1.3. Подпункт 2.2 пункта 2 постановления признать утратившим силу.

1.4. Приложения 1 – 3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложениям 1 – 3 к настоящему постановлению соответственно.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

3.1. Опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru.

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу экономики.



А.С. Филатов

Приложение 1
к постановлению
Администрации города
от 29.12.2023 № 6712

Порядок
о заключении концессионных соглашений в муниципальном
образовании городской округ Сургут Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

Раздел I. Общие положения

1. Настоящий порядок о заключении концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – порядок) разработан в целях реализации положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон № 115-ФЗ) и регулирует взаимодействие структурных подразделений Администрации города в связи с подготовкой, заключением, исполнением, изменением и прекращением концессионных соглашений.

2. От имени муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры права и обязанности концедента осуществляет Администрация города либо уполномоченные нормативными правовыми актами Администрации города структурные подразделения, муниципальные учреждения, муниципальные предприятия.

3. Инициаторами заключения концессионного соглашения могут являться лица, указанные в пункте 2 части 1 статьи 5 Федерального закона № 115-ФЗ и отвечающие требованиям части 4.11 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ (далее – лица, выступающие с инициативой заключения концессионного соглашения).

4. Объектом концессионного соглашения является имущество, предусмотренное статьей 4 Федерального закона № 115-ФЗ, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать муниципальному образованию.

5. Решение о заключении концессионного соглашения принимается в форме постановления Администрации города.

6. Основные понятия, используемые в настоящем порядке.

6.1. Отраслевое структурное подразделение – структурное подразделение Администрации города, муниципальное казенное учреждение (в случае, если объектом концессионного соглашения является объект информационных технологий либо объект информационных технологий и технические средства обеспечения функционирования объекта информационных технологий) к сфере деятельности которого относится объект концессионного соглашения.

6.2. Остальные понятия, используемые в настоящем порядке, применяются в том же значении, что и в Федеральном законе № 115-ФЗ и иных правовых актах Российской Федерации.

7. Рассмотрение предложений о заключении концессионного соглашения, а также вопросов, связанных с реализацией концессионного соглашения на любом этапе, осуществляет комиссия по подготовке и реализации концессионного соглашения (далее – комиссия). Состав комиссии утверждается распоряжением Администрации города.

Раздел II. Порядок принятия решения о заключении концессионных соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств

1. Концессионные соглашения, концедентом по которым выступает Администрация города, могут быть заключены на срок, превышающий срок действия утвержденных получателю средств местного бюджета лимитов бюджетных обязательств, на основании постановлений Администрации города о заключении концессионных соглашений, принимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, в рамках муниципальных программ муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на срок и в пределах средств, которые предусмотрены соответствующими мероприятиями указанных программ.

2. В случае если предполагаемый срок действия концессионного соглашения, заключаемого в рамках муниципальной программы, превышает срок реализации указанной программы, такое концессионное соглашение может быть заключено на основании решения Администрации города о заключении концессионного соглашения, принимаемого в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.

Раздел III. Порядок принятия решения о заключении концессионного соглашения путем проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения

1. В целях заключения концессионного соглашения заместители Главы города, руководители структурных подразделений Администрации города (далее – должностное лицо Администрации города) для обоснования предложения о необходимости заключения концессионного соглашения направляют Главе города служебную записку с анализом состояния дел по рассматриваемому вопросу.

К служебной записке прилагаются проект концессионного соглашения, соответствующий требованиям части 2 статьи 13 Федерального закона № 115-ФЗ, проект конкурсной документации о заключении концессионного соглашения, соответствующий требованиям статьи 23 Федерального закона № 115-ФЗ, обоснование необходимости строительства и (или) реконструкции объекта недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой (за исключением объектов, включенных в перечень объектов, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать муниципальному образованию городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений).

2. Глава города направляет поступившую служебную записку в управление инвестиций, развития предпринимательства и туризма для организации рассмотрения предложения о необходимости заключения концессионного соглашения.

Управление инвестиций, развития предпринимательства и туризма направляет служебную записку на согласование в департамент архитектуры и градостроительства, департамент имущественных и земельных отношений, а также в иные структурные подразделения Администрации города, являющихся участниками реализации проекта.

3. В течение 15 календарных дней с даты поступления служебной записки ответственные структурные подразделения Администрации города рассматривают ее в соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ и направляют в адрес управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма информацию о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения, наличии (отсутствии) оснований для отказа в заключении концессионного соглашения, а также сведения и предложения об условиях концессионного соглашения.

4. После поступления документов от ответственных структурных подразделений Администрации города, указанных в пункте 3 настоящего раздела, управление инвестиций, развития предпринимательства и туризма в течение пяти рабочих дней:

- 1) проводит анализ поступивших документов;
- 2) готовит сводную информацию об условиях концессионного соглашения для рассмотрения на заседании комиссии.

5. Комиссия в течение 15 календарных дней рассматривает служебную записку с обоснованием предложения о необходимости заключения концессионного соглашения и принимает одно из следующих решений, которое оформляется протоколом, подписываемым председателем комиссии и секретарем:

5.1. Об организации и проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения.

5.2. О возможности организации и проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения на иных условиях.

5.3. Об отказе в организации и проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения.

6. Отказ в организации и проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения допускается в следующих случаях:

6.1. Объект концессионного соглашения изъят из оборота или ограничен в обороте.

6.2. У публично-правового образования отсутствуют права собственности на объект концессионного соглашения.

6.3. Муниципальное образование городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не обладает исключительным правом на указанный в предложении о заключении концессионного соглашения существующий объект информационных технологий или правом его использования в пределах, необходимых для заключения и исполнения концессионного соглашения.