

АКТ

о результатах контроля за исполнением условий
концессионного соглашения от 04.10.2022 № 01-12-864/2

о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта
образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 20А г. Сургута
(Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)»
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры за 1 квартал 2024 года

В период с 29.12.2023 по 29.03.2024 были осуществлены контрольные мероприятия за исполнением концессионером ООО «ШКОЛА» условий концессионного соглашения от 04.10.2022 № 01-12-864/2.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Колунин Дмитрий Владимирович | начальник управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города |
| Романов Андрей Андреевич | заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города |
| Хотмирова Анна Ивановна | заместитель директора департамента образования Администрации города |
| Кузнецов Владимир Николаевич | начальник отдела эксплуатации и обеспечения безопасности департамента образования Администрации города |
| Кивачук Евгений Евгеньевич | начальник отдела строительного контроля муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» |
| Кузнецова Анастасия Васильевна | ведущий инженер отдела комплексного развития департамента архитектуры и градостроительства Администрации города |

По результатам контрольных мероприятий выявлено:

Срок проектирования в соответствии с условиями концессионного соглашения – 10 месяцев с даты заключения соглашения. Срок получения разрешения на строительство – 11 месяцев с даты заключения соглашения.

В отношении проектной документации получено заключение негосударственной экспертизы от 09.06.2023, положительное заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 04.08.2023.

10.11.2023 получено положительное заключение достоверности определения сметной стоимости строительства объекта в государственной экспертизе.

Получено разрешение на строительство от 19.06.2023.

23.06.2023 в Жилстройнадзор Югры направлено извещение о начале работ по строительству.

Ведется строительство объекта. Строительная готовность – 15 %.

Нарушен промежуточный срок создания объекта в части получения заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

Требования по результатам проведения контрольных мероприятий
(при наличии): устранение отставания от календарного плана производства работ

Условия концессионного соглашения от 04.10.2022 № 01-12-864/2 по состоянию на 29 марта 2024 года нарушены в части промежуточного срока создания объекта.

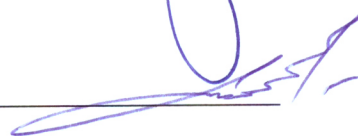
Подписи лиц, проводивших контрольные мероприятия:

Начальник управления инвестиций,
развития предпринимательства
и туризма Администрации города



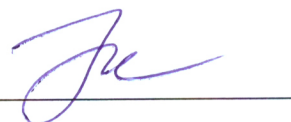
Д.В. Колунин

Заместитель директора
департамента архитектуры и
градостроительства Администрации
города



А.А. Романов

Заместитель директора
департамента образования
Администрации города



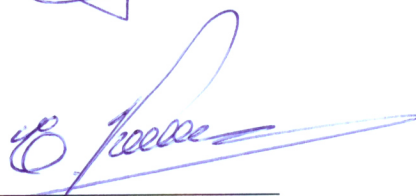
А.И. Хотмирова

Начальник отдела эксплуатации
и обеспечения безопасности
департамента образования
Администрации города



В.Н. Кузнецов

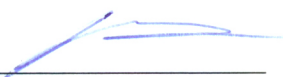
Начальник отдела строительного
контроля муниципального
казенного учреждения «Управление
капитального строительства»



Е.Е. Кивачук



Ведущий инженер отдела
комплексного развития
департамента архитектуры и
градостроительства Администрации
города



А.В. Кузнецова

С актом о результатах контроля ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а)

Директор ООО «ШКОЛА»

Б.В. Токмаджан