

## АКТ

о результатах контроля за исполнением условий  
концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-512/9  
о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта  
образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 34  
г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной  
средой)» в муниципальном образовании городской округ город Сургут Ханты-  
Мансийского автономного округа – Югры за 2 квартал 2024 года

55-07-5/4

28.06.2024

В период с 29.03.2024 по 28.06.2024 были осуществлены контрольные мероприятия за исполнением концессионером ООО «СтройИнвест» условий концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-512/9.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

Борисова Екатерина Сергеевна	начальник управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города
Сорич Иван Андреевич	и.о. директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города
Замятина Ирина Павловна	директор департамента образования Администрации города
Комлев Денис Михайлович	и.о. директора муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»

По результатам контрольных мероприятий выявлено:

06.12.2021 Администрацией города подано в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры исковое заявление к ООО «СтройИнвест» о расторжении концессионного соглашения. ООО «СтройИнвест» подал встречные иски о внесении изменений в концессионное соглашение относительно сроков и объема финансирования. Судебное заседание назначено на 11.09.2024.

Концессионером получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации №86-1-1-3-029380-2022 от 13.05.2022.

Концессионером нарушен срок создания объекта капитального строительства (26.12.2022).

24.03.2023 получено отрицательное заключение по результатам проверки достоверности сметной стоимости.

Требования по результатам проведения контрольных мероприятий  
(при наличии): \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_

Условия концессионного соглашения от 26.12.2019 № 17-10-512/9  
по состоянию на 28 июня 2024 года нарушены.

Подписи лиц, проводивших контрольные мероприятия:

Начальник  
управления  
инвестиций, развития  
предпринимательства  
и туризма  
Администрации  
города

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 009861C30083223B1D2BAC7FA8870511A0  
Владелец **Борисова Екатерина Сергеевна**  
Действителен с 06.06.2023 по 29.08.2024

Е.С. Борисова

И.о. директора  
департамента  
архитектуры  
и градостроительства  
Администрации  
города

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 57B6BCB7B34BB45EE102C286C83C8BVB  
Владелец **Сорич Иван Андреевич**  
Действителен с 03.11.2023 по 26.01.2025

И.А. Сорич

Директор  
департамента  
образования  
Администрации  
города

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 4F907909F41B2BF8A55660122C722986  
Владелец **Замятина Ирина Павловна**  
Действителен с 04.10.2023 по 27.12.2024

И.П. Замятина

И.о. директора  
муниципального  
казенного  
учреждения  
«Управление  
капитального  
строительства»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 0083058F4F9F41E66012D83E724A0974C6  
Владелец **Комлев Денис Михайлович**  
Действителен с 28.04.2023 по 21.07.2024

Д.М. Комлев

С актом о результатах контроля ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а)

Генеральный директор  
ООО «СтройИнвест» \_\_\_\_\_

А.С. Комиссаров

