

План создания объектов
инвестиционной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год
и плановый период 2026 – 2027 годов

Название объекта капитальных вложений	Краткое описание объекта капитальных вложений	Вид деятельности (проектирование, строительство, реконструкция, приобретение)	Стоимость объекта (сметная или предполагаемая) капитальных вложений (тыс. руб.)	Форма осуществления капитальных вложений (бюджетные инвестиции/ субсидии)	Наименование главного распорядителя бюджетных средств, муниципального заказчика (получателя субсидии) (или юридического лица, которому переданы полномочия муниципального заказчика)	Общий объем капитальных вложений, в том числе по источникам (тыс. руб.)				Срок строительства (реконструкции), приобретения объекта капитальных вложений		Текущее состояние объекта капитальных вложений		Вид работ	Социальный, бюджетный, экономический эффект (млн, тыс. рублей)	Мощность объекта	Информация о ближайших точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры	Координаты
						всего	средства местного бюджета	средства межбюджетных трансфертов	внебюджетные источники	год начала	год окончания	стадия проекта	описание					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1. Участок дороги с инженерными сетями ул. Усольцева на участке от ул. Шидловского до ул. Семёна Билецкого	повышение транспортной связности улочно-дорожной сети, ее развитие в соответствии с генеральным планом развития города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании, увеличение протяженности автомобильных дорог	проектирование, строительство	574 518,61	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	374 518,61	49 638,31	324 680,30	0,00	2024 (ПНР) 2024 (СМР)	2024 (ПНР) 2025 (СМР)	строительство	выполнение ПНР в 2024 году, СМР в 2025 году	СМР	организация дорожного движения	0,38 км	точки подключения будут определены в процессе проектирования	x-986652,740 y-5569372,823 x-986657,491 y-5569380,758
2. Улица Тюменская от ул. Сосновой до ул. Монтажанов в г. Сургуте	развитие улочно-дорожной сети в соответствии с генеральным планом города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании и пешеходной доступности, увеличение протяженности автомобильных дорог, повышение транспортной доступности территорий микрорайонов города, создание условий и механизмов для увеличения жилищного строительства	проектирование, строительство	97 336,12	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	97 336,12	97 336,12	0,00	0,00	2021 (ПНР) 2024 (СМР)	2021 (ПНР) 2025 (СМР)	строительство	выполнение в 2025 году	СМР	в целях проезда к вводным микрорайонам города, а также транспортной доступности к социальным объектам	625 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	x-983280,5798 y-5578129,2859 x-982826,5711 y-5578738,4116
3. Проезд к ЖК «Марина Гора» с примыканием к ул. Глухова в г. Сургуте	развитие улочно-дорожной сети в соответствии с генеральным планом города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании и пешеходной доступности, увеличение протяженности автомобильных дорог, повышение транспортной доступности территорий микрорайонов города, создание условий и механизмов для увеличения жилищного строительства	проектирование, строительство	47 916,66	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	47 916,66	47 916,66	0,00	0,00	2025 (ПНР) 2026 (СМР)	2025 (ПНР) 2026 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПНР в 2025 году, СМР в 2026 году	ПНР, СМР	организация дорожного движения	350 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
4. Дорога с инженерными сетями ул. Усольцева на участке от ул. Билецкого до ул. Арефьевской в г. Сургуте	повышение транспортной связности улочно-дорожной сети, ее развитие в соответствии с генеральным планом развития города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании, увеличение протяженности автомобильных дорог	проектирование	1 131 057,48	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	1 131 057,48	1 131 057,48	0,00	0,00	2024 (ПНР)	2025 (ПНР)	проектирование	выполнение ПНР в 2024 - 2025 год	ПНР	организация дорожного движения	1,2 км	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется
5. Дорога с инженерными сетями ул. Усольцева на участке от ул. Есенина до ул. Шидловского в г. Сургуте	повышение транспортной связности улочно-дорожной сети, ее развитие в соответствии с генеральным планом развития города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании, увеличение протяженности автомобильных дорог	проектирование, строительство	219 852,47	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	219 852,47	32 990,47	186 862,00	0,00	2025 (ПНР) 2025 (СМР)	2025 (ПНР) 2026 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПНР в 2025 году, СМР в 2025-2026 году	ПНР, СМР	организация дорожного движения	0,37 км	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
6. Проезд от дороги к СОТ «Вистарин» к СНП «Кадриный 16» в г. Сургуте	обеспечение транспортной доступности участков садово-огороднических участков	проектирование, строительство	116 479,02	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	116 479,02	116 479,02	0,00	0,00	2025 (ПНР) СМР (2026)	2025 (ПНР) СМР (2026)	проектирование, строительство	выполнение ПНР в 2025 году, СМР в 2026 году	ПНР, СМР	организация дорожного движения	800 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
7. Автомобильная дорога по ул. Мостостроительная (в 6-м квартале №86-10 0101210) в г. Сургуте	обеспечение транспортной доступности земельных участков под ИЖС	проектирование, реконструкция	55 293,84	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	55 293,84	55 293,84	0,00	0,00	2025 (ПНР) 2026 (СМР)	2025 (ПНР) 2026 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПНР в 2025 году, СМР в 2026 году	ПНР, СМР	организация дорожного движения	0,29 км	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
8. Инженерные сети и подстанции пути к СОШ в мкр 30А	повышение транспортной и пешеходной доступности территории районов вновь формирующейся городской застройки города – мкр 30А, повышение комфорта и удобства поездок, уменьшение риска ДТП за	строительство	63 188,28	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	63 188,28	63 188,28	0,00	0,00	2020 (СМР)	2025 (СМР)	строительство	выполнение работ по строительству подземных путей, устройству инженерных сетей	СМР	размещение проеваемых части, тротуаров, сетей наружного освещения, сетей теплоснабжения, парковочной площадки, озеленение свободных от застройки участков	0,13 км (уточнена при проектировании)	линейная канализация - 70 м, точка подключения линейной канализации расположена в границах проектирования объекта электроосвещение - 14 м	x-983504,1713 y-5575865,7525 x-983201,9451 y-5575876,4428

18. Подземные пути к СОШ в мкр 5А г. Сургут	обеспечение участка, выделенного под строительство школы, подстанции сетям, создание условий и механизмов для увеличения темпов строительства, обеспечение современного технологического присоединения к системам энергоснабжения среднеобразовательной школы	проектирование, строительство	117 979,45	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	117 979,45	117 979,45	0,00	0,00	2025 (ППР)	2025 (ППР)	проектирование	выполнение ПИР в 2025 году	ПИР	организация дорожного движения	0,225 км	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
19. Объездная автомобильная дорога г. Сургут (Восточная объездная дорога. 2 очередь) Съезд на Ныльгартское шоссе	развитие современной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей повышение доступности и безопасности услуг транспортного комплекса для населения автомобильного округа, повышение уровня безопасности и качества автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, а также местного значения	проектирование, строительство, изъятие объектов недвижимости	4 820 910,31	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	4 820 910,31	940 975,80	3 879 934,51	0,00	2025 (изъятие, СМР)	2028 (СМР)	изъятие объектов недвижимости, строительство	выполнение изъятия в 2025 году, СМР в 2025-2028 годах	изъятие, СМР	организация дорожного движения	2,27 км	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры определена проектом	x - 984348,5600 y - 3576632,1200 x - 984409,0994 y - 3578728,1422
20. Внутриквартальные сети электроснабжения «Научно-технологического центра в городе Сургуте»	для обеспечения электроснабжения объектов НТЦ	проектирование, строительство	381 358,65	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	381 358,65	19 067,93	362 290,72	0,00	2025 (ППР) 2025 (СМР)	2024 (ППР) 2025 (СМР)	строительство	выполнение ПИР в 2022-2024 годах, СМР в 2024-2025 годах	ПИР, СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставок коммунальных ресурсов	20 км (уточнена при проектировании)	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	x - 981292,09 y - 3572142,50 x - 981939,17 y - 3570842,62
21. Сети газоснабжения «Научно-технологического центра в городе Сургуте»	для реализации концепции теплоснабжения «Научно-технологического центра в городе Сургуте» предусматривается устройство 2-х котельных, расположенных с противоположных сторон объекта НТЦ	проектирование, строительство	1 449 061,24	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	1 449 061,24	70 546,84	1 378 514,40	0,00	2025 (ППР) 2024 (СМР)	2024 (ППР) 2025 (СМР)	строительство	выполнение ПИР в 2022-2024 годах, СМР в 2024-2025 годах	ПИР, СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставок коммунальных ресурсов	74 МВт, 1,8 км (уточнена при проектировании)	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	x - 981292,09 y - 3572142,50 x - 981939,17 y - 3570842,62
22. Вынос сетей газоснабжения и электроснабжения за пределы границ земельного участка для размещения объекта «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 24 г. Сургуты»	освобождение земельного участка под размещение средней общеобразовательной школы от транзитных сетей газоснабжения и электроснабжения, предназначенных для обеспечения населения пунктов	проектирование, строительство	32 625,01	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	32 625,01	32 625,01	0,00	0,00	2025 (ППР) 2026 (СМР)	2025 (ППР) 2026 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПИР в 2025 году, СМР в 2026 году	ПИР, СМР	необходимо для реализации СОШ в рамках концессионного соглашения	сети газоснабжения 0200 мм, 1300 м, сети электроснабжения 10 кВ, 110 м	точки подключения существующие, трасса проложения сетей будет определена проектом	не требуется
23. Подземные пути к СОШ в мкр 34 г. Сургут	обеспечение участка, выделенного под строительство школы, подстанции сетям, создание условий и механизмов для увеличения темпов строительства, обеспечение современного технологического присоединения к системам энергоснабжения среднеобразовательной школы	проектирование, строительство	16 994,99	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	16 994,99	16 994,99	0,00	0,00	2023 (ППР)	2025 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПИР в 2022 году, СМР в 2025 году	ПИР, СМР	необходимо для реализации СОШ в рамках концессионного соглашения	210 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	x - 984084,70 y - 3574099,02 x - 984016,68 y - 3574272,18
24. Сети ливневой канализации в квартале 25А в г. Сургуте	отвод ливневых стоков с территории благоустройства в квартале 25А	проектирование, строительство	5 036,78	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	5 036,78	5 036,78	0,00	0,00	2025 (ППР) 2025 (СМР)	2025 (ППР) 2025 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПИР и СМР в 2025 году	ПИР, СМР	отвод ливневых стоков	129 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
25. Сети ливневой канализации с локально-очистными сооружениями в Восточном районе в г. Сургуте	для реализации решений схемы водоотведения г. Сургуты и отвода ливневых стоков с территории ул. Югорская, ул. Уиньаритетская, ул. Мавьковского, ул. П. Заславя	проектирование, строительство	10 869 616,90	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	10 869 616,90	545 480,85	10 326 136,05	0,00	2024 (ППР) 2027 (СМР)	2025 (ППР) 2027 (СМР)	проектирование	выполнение ПИР в 2024 - 2025 годах, СМР с 2027 года	ПИР, СМР	организация дорожного движения, улучшение условий проливания	49572 м ³ /сут., 4700 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
26. Сети ливневой канализации с локально-очистными сооружениями для Западного и Центрального районов в г. Сургуте	для реализации решений схемы водоотведения г. Сургуты и отвода ливневых стоков с территории ул. Дьячковского, ул. Гагарина, пр-та Ленина, ул. Энергетиков	проектирование, строительство	7 875 456,00	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	7 875 456,00	393 772,80	7 481 683,20	0,00	2024 (ППР) 2026 (СМР)	2025 (ППР) 2027 (СМР)	проектирование	выполнение ПИР в 2024 - 2025 годах, СМР с 2026 года	ПИР, СМР	организация дорожного движения, улучшение условий проливания	66700,8 м ³ /сут., 5900 м западной	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
27. Кабельная линия 10 кВ от ТП-25 до ТП-26 в 31 мкр в г. Сургуте	проездка новой кабельной линии электроснабжения 10кВ для исключения проложения транзитной линии по территории образовательного учреждения	проектирование, строительство	2 168,46	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2 168,46	2 168,46	0,00	0,00	2025 (ППР) 2025 (СМР)	2025 (ППР) 2025 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПИР 2025 году, СМР в 2025 году	ПИР, СМР	соблюдение санитарных правил и норм на территории образовательного учреждения	210 м	ТП-25, ТП-26	не требуется
28. Водоотведение поселка Юность в г. Сургуте	для обеспечения водоотведения поселка Юность	проектирование	232 451,50	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	232 451,50	19 880,17	212 571,33	0,00	2025 (ППР)	2025 (ППР)	проектирование	выполнение ПИР в 2025 году	ПИР	повышение эффективности, качества и надежности поставок коммунальных ресурсов	4,45 км + 2 КНС	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется
29. Водоотведение поселка Юность в г. Сургуте	для обеспечения водоотведения поселка Юность	проектирование	237 192,06	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	237 192,06	21 365,40	215 826,66	0,00	2024 (ППР)	2025 (ППР)	проектирование	выполнение ПИР в 2024 году, СМР в 2025-2026 годах	ПИР	повышение эффективности, качества и надежности поставок коммунальных ресурсов	6 км	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется
30. Участок магистрального водовода от ул. 33 «З» до ул. 44 «З»	обеспечение надежности и качества предоставления жилищно-коммунальных услуг и электроэнергетики, повышение качества условий проживания населения за счет формирования благоприятной среды проживания граждан	проектирование, строительство	17 213,87	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	17 213,87	17 213,87	0,00	0,00	2025 (ППР) 2026 (СМР)	2025 (ППР) 2026 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПИР 2025 году, СМР в 2026 году	ПИР, СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставок коммунальных ресурсов	0,42 км	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется

31. Сети теплоснабжения в мкр 31А в г. Сургуте	обеспечение надежности и качества предоставления жилищно-коммунальных услуг и электроэнергии, повышение качества условий проживания населения за счет формирования благоприятной среды проживания граждан	проектирование, строительство	128 573,63	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	128 573,63	128 573,63	0,00	0,00	2025 (ППР) 2026 (СМР)	2025 (ППР) 2026 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПИР 2025 году, СМР в 2026 году	ПИР, СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов	0,58 км	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется
32. Строительство магистрального водовода по ул. Мельни-Каримова от проспекта Тихий до ул. Энергетиков в г. Сургуте	обеспечение надежности и качества предоставления жилищно-коммунальных услуг и электроэнергии, повышение качества условий проживания населения за счет формирования благоприятной среды проживания граждан	строительство	88 845,77	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	88 845,77	88 845,77	0,00	0,00	2025 (СМР)	2025 (СМР)	строительство	выполнение СМР в 2025 году	СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов	815,5 м	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется
33. Магистральный водовод по набережной Ивана Кайбылова, проезд Тихий, улицы Мельни-Каримова от проспекта Комсомольский до улицы Геологическая в г. Сургуте (2-ой и 3-й этап строительства)	обеспечение надежности и качества предоставления жилищно-коммунальных услуг и электроэнергии, повышение качества условий проживания населения за счет формирования благоприятной среды проживания граждан	строительство	190 000,00	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	190 000,00	38 000,00	152 000,00	0,00	2026 (СМР)	2026 (СМР)	строительство	выполнение СМР в 2026 году	СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов	1433 м	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется
34. Учетчик набережной протоки Кривуда в г. Сургуте	строительство берегоукрепительного сооружения набережной с устройством рекреационной зоны	строительство	3 820 497,10	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	3 820 497,10	782 395,91	3 038 101,19	0,00	2020 (ППР) 2022 (СМР)	2022 (ППР) 2025 (СМР)	строительство	выполнение ПИР в период с 2020 по 2022 года, СМР в 2022-2025 годы	СМР	в рамках реализации проекта «Научно-технологический центр», а также создание дополнительной рекреационной зоны для города Сургута	1,560 км (определено при проектировании)	точки подключения будут определены в процессе проектирования	х-3571656,28 у-980912,12 х-3571048,72 у-981263,80
35. Экспозиционно-выставочное здание на территории Мемориального комплекса геологов-первопроходцев «Дом Ф. К. Садькина»	строительство объекта культуры и досуга населения	проектирование, строительство	3 263,99	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	3 263,99	3 263,99	0,00	0,00	2025 (ППР)	2025 (ППР)	проектирование	выполнение ПИР в 2025 году	ПИР	увеличение площади экспозиционно-выставочных зданий	198,1 м2	точки подключения к объекту энергетической инфраструктуры будут определены при разработке проекта	будут определены после разработки проектной документации
36. Ветеринарное некажое здание, расположенное на 1, 2, 3 этажах 3-а этажного некажого здания. Музейный центр, расположенный по адресу ул. 30 лет Победы, 21/2 в г. Сургуте. Реконструкция впадной группы (МБУК «Сургутский краеведческий музей»)	реконструкция объекта культуры и досуга населения	проектирование, строительство	57 876,31	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	57 876,31	57 876,31	0,00	0,00	2025 (ППР) 2026 (СМР)	2023 (ППР) 2026 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПИР в 2025 году, СМР в 2026 году	ПИР, СМР	обеспечение доступа маломобильных групп населения	201 м2	точки подключения к объекту энергетической инфраструктуры будут определены при разработке проекта	будут определены после разработки проектной документации
37. Спортивное здание в микрорайоне № 35-А г. Сургута Спортивный центр с административно-бытовыми помещениями	здание спортивного центра двухэтажное прямоугольной в плане формы с выступающими объемами водных тамбуров. Крыша двускатная с организованным наружным водоотводом, наружной пожарной лестницей. Проектируемый центр является объектом спорта и предназначен для проведения тренировочных занятий по физической культуре, а также проведения физкультурно-массовых и зрелищных мероприятий	проектирование, строительство	266 371,65	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	266 371,65	266 371,65	0,00	0,00	2019 (ППР) 2020 (СМР)	2019 (ППР) 2026 (СМР)	строительство	строительство здания и сетей инженерно-технического обеспечения	ПИР, СМР	количество создаваемых рабочих мест - 24 шт. ед., количество занимающихся спортсменами 540 чел./день	3100 кв.м (уточнена при проектировании)	бытовая, производственная канализация - 60,5м, сети электроснабжения, лот питьевой водопровод, тепловые сети - подкачанные в границах земельного участка объекта, сети связи - 982 м	бытовая, производственная канализация (х=983347,57 у=3571461,06), лот. питьевой водопровод (х=983912,69 у=3574587,04), сети электроснабжения (х=983983,5 у=3574597,9), тепловые сети (х=983819,4 у=3574519,7) сети связи (х=984003,34 у=3574592,44)
38. Некажое здание, расположенное по адресу: ул. 50 лет ВЛКСМ, д.1А в г. Сургуте (МБУ ДО СШ «Аверс») Реконструкция	реконструкция объекта спорта, предназначенного для проведения тренировочных занятий по физической культуре, а также проведения физкультурно-массовых и зрелищных мероприятий	проектирование, строительство	228 899,51	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	228 899,51	228 899,51	0,00	0,00	2025 (ППР)	2025 (ППР)	проектирование	выполнение ПИР в 2025 году	ПИР	реконструкция объекта спорта	58 помещений в смену	точки подключения существующего здания	будут определены после разработки проектной документации
39. Спортивный комплекс с искусственным льдом (лот. зона) в рамках концессионного соглашения	строительство объекта предусмотрено государственной программой «Строительство» и муниципальной программой	строительство	570 836,69	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства	570 836,69	182 358,38	314 982,4	73 495,91	2022-2024 (ППР)	2024-2025 (СМР)	строительство	строительство здания	СМР	развитие спорта на территории города, обеспечит дополнительными местами в количестве 80 чел./час	проходимость 80 чел./час, 5078,8 кв. м (уточнено при проектировании), 72 приг. Места	точки подключения предусмотрены на границе земельного участка, строительство сетей до границ земельного участка предусмотрено проектом «Инженерные сети к спортивным сооружениям на пересечении улиц Маяковского и 30 лет Победы г. Сургут»	х=983618,62 у=3573506,03 х=983568,30 у=3573526,90 х=983595,94 у=3573593,43 х=983643,26 у=3573572,51
40. Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 20А г. Сургут (Общественная организация с универсальной безбарьерной средой) в рамках концессионного соглашения	повышение качества образовательного процесса, соответствующего требованиям инновационного развития экономики региона, современным потребностям общества и каждого жителя г. Сургута	проектирование, строительство	2 720 341,48	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства	2 720 341,48	329 856,34	2 490 485,14	0,00	2022-2023 (ППР, СМР)	2023-2025 (СМР)	строительство	строительство здания	ПИР, СМР	количество создаваемых рабочих мест - 250 шт. ед., увеличение удельного веса численности обучающихся в 1 смену на 6,1%	1 500	источник электроснабжения ТП-861 2х1600кВА 10/0,4кВ, точка присоединения ТП-861 2х1600кВА РУ-10кВ - для ТП, источник электроснабжения проектируемая ТП 2х2500кВА 10/0,4кВ, точка присоединения РУ-0,4кВ проектируемой ТП 2х2500кВА 10/0,4кВ для объекта. Сеть наружного водоснабжения выполнена кольцевой из полипропиленовых напорных труб по ГОСТ 18599-2001,участок сети от ТК-участ. до ВК1 из труб ТВДЛ-ПЭКС-К проложен в канале совместно с тепловыми сетями	х=3573891,61 у=981175,80
41. Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 5А г. Сургут (Общественная организация с универсальной безбарьерной средой) в рамках концессионного соглашения	повышение качества образовательного процесса, соответствующего требованиям инновационного развития экономики региона, современным потребностям общества и каждого жителя г. Сургута	проектирование, строительство	3 199 671,36	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства	3 199 671,36	319 967,14	2 879 704,22	0,00	2020-2023 (ППР)	2023-2026 (СМР)	строительство	строительство здания	ПИР, СМР	количество создаваемых рабочих мест - 145,5 шт. ед., увеличение удельного веса численности обучающихся в 1 смену на 6,1%	1 500	Источником электроснабжения для проектируемой ТП является РП-150 2х1000 кВА 10/0,4 кВ. Точка присоединения - РП-150 2х1000 кВА РУ-10 кВ. Основным источником питания объекта является проектируемая РП (ТП)-2х1000 кВА 10/0,4 кВ. Точка присоединения к сетям электроснабжения - РУ-0,4 кВ проектируемой ТП. Водоснабжение объекта осуществляется от кольцевой канализационной водопроводной сети, проложенной с западной стороны от участка. Подключение	х=985116,85 у=3570393,38 у=385069,89 у=3570406,89 х=985067,81 у=3570399,77 х=985064,33 у=3570419,57 х=985058,75 у=3570430,16 у=985056,10 у=3570136,50 х=984995,11 у=3570462,09 х=984983,33 у=3570465,47

																		осуществляется в существующей тепловой камере УТ-1. Источником теплоснабжения служит СГЭС-1, ЦТП-95, клартные распределительные сети. Точка подключения – тепловая камера УТ-1 в условной точке «А», расположенной на границе земельного участка. Участок от существующей тепловой камеры УТ-1 до границы земельного участка (до УТ1) выполняется по отдельному проекту.	л= 981974.28 у= 3570134.00 у= 985029.52 у= 3570110.84 у= 985038.45 у= 3570197.15 у= 985024.59 у= 3570383.02 у= 985081.05 у= 3570358.61 у= 985083.21 у= 3570366.11 у= 985107.04 у= 3570359.26 у= 985116.85 у= 3570393.38
42. Реконструкция очистных сооружений канализационных сточных вод (КОС) г. Сургут производимостью 150 000 м3/сут. Строительство нового блока ультрафиолетового обеззараживания сточных вод с внутрислужбодными инженерными сетями	реконструкция объекта с целью обеспечения степени очистки сточных вод до уровня нормативов ПДК работ местными водоснабженными. Техническая возможность проводить локальные мероприятия по доведению качества очистки сточных вод в существующей технологии исчерпана и для достижения установленных нормативных показателей требуется масштабная реконструкция очистных сооружений. Реализация проекта реконструкции КОС запланирована поэтапно (от сооружения приема сточных вод от их поступления до конечной стадии очистки и сброса сточных вод). этап строительства: новый блок УФО с внутрислужбодными инженерными сетями от качества очистки сточных вод зависит экологическая плата за негативное воздействие на окружающую природную среду	реконструкция	2 563 742,96	бюджетные инвестиции	департамент городского хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса»	2 563 742,96	106 428,79	2 022 146,99	435 167,18	2019	2025	приобретение оборудования, строительные монтажные работы	СМР в рамках заключенного муниципального контракта от 26.08.2022 № 29. ГХ на выполнение реконструкции объекта. Строительный контроль в рамках заключенного муниципального контракта от 07.09.2022 № 51-ГХ.	СМР	снятие сбросов загрязняющих веществ, шумов, пыли и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади. Снятие процента износа объектов системы водоотведения. Увеличение мощности подстанции нагрузки абонентов. Снятие узкого разреза электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод.	максимальный суточный объем сточных вод до 150 000 м3/сут		не требуется	
43. Объекты наружного освещения	создание линий (сетей) наружного освещения, предназначенных для освещения территории обслуживания	строительство	273 326,55	субсидии	департамент городского хозяйства (в части оплаты инвестиционного платежа), департамент архитектуры и градостроительства (в части контроля за выполнением строительномонтажных работ, приемки созданных объектов)	273 326,55	273 326,55			2024	2025	проектирование, строительные монтажные работы	ПНР, и СМР в рамках заключенного концессионного соглашения от 28.12.2023 № 01-12-799/3	ПНР, СМР	обеспечение технологического освещения улично-дорожной сети г. Сургута	49,328 кв		не требуется	
44. Объекты наружного освещения	изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охраняемых зон таких объектов. Иные мероприятия по переустройству системы на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации; проинвентаризация, модернизация и замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более проинвентаризированным оборудованием, и, в частности, технологического или функционального назначения системы или ее отдельных частей, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств системы, а также мероприятия по модернизации системы, включая мероприятия по замене существующих опор того же назначения.	реконструкция	155 201,28	субсидии	департамент городского хозяйства (в части оплаты инвестиционного платежа, контроля за выполнением строительномонтажных работ, приемки реконструированных объектов)	155 201,28	155 201,28			2024	2025	проектирование, строительные монтажные работы	ПНР, и СМР в рамках концессионного соглашения от 28.12.2023 № 01-12-799/3	ПНР, СМР	обеспечение технологического освещения улично-дорожной сети г. Сургута	5007 шт.		не требуется	



Приложение 2
к распоряжению
Администрации города
от 23.12.2024 № 8553

План создания объектов
инвестиционной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,
создаваемых без участия средств бюджета города в 2025 – 2027 годах

Название проекта	Краткое описание проекта, место расположения	Вид деятельности (строительство/реконструкция)	Инвестиционная емкость проекта (тыс. руб.)	Наименование документа, которым предусмотрено создание объекта (строительство/реконструкция)	Источники финансирования	Срок реализации проекта		Текущее состояние проекта		Вид работ	Социальный, бюджетный, экономический эффект (чел., тыс. руб.)	Мощность ресурсов (электроэнергия, газ, водопотребление) потребляемая объектом	Информация о ближайших точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры	Координаты
						год начала	год окончания	Стадия проекта	Описание					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Строительство новых объектов централизованных систем теплоснабжения	строительство котельной № 28 СГМУП «ГТС» мощностью 18,5 МВт в г. Сургут	проектирование, строительство	288 180,0	инвестиционная программы СГМУП «Городские тепловые сети» в сфере теплоснабжения	собственные средства предприятия (амортизационные отчисления)	2022	2026	ведется разработка проектной документации	ведется разработка проектной документации	проектирование, строительство	-	мощность 18,5 МВт	точки подключения не меняются	X = 61,27921

