

## АКТ

о результатах внепланового контрольного мероприятия за исполнением условий концессионного соглашения от 04.10.2022 № 01-12-864/2

о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 20А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» Ханты-Мансийского автономного округа – Югры



24.03.2025 было осуществлено внеплановое контрольное мероприятие за исполнением концессионером ООО «ШКОЛА» условий концессионного соглашения от 04.10.2022 № 01-12-864/2, в связи с поступившим в адрес Администрации города письмом Управления федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре о неисполнении/ненадлежащем исполнении Концессионером условий концессионного соглашения.

Концессионер уведомлен о проведении внепланового контрольного мероприятия в соответствии с письмом № 01-02-4361/5 от 20.03.2025

При проведении внепланового контрольного мероприятия присутствовали:

Гердт Елена Витальевна и.о. начальника отдела инвестиций и проектного управления управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города

Арменчу Андрей Андреевич заместитель директора МКУ «Управление капитального строительства»

Асхабалиева Светлана Владимировна начальник отдела капитального строительства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города

Михеев Вячеслав Олегович директор по строительству АО Специализированный застройщик «ДСК-1»

Шамсутдинов Рамиль Равилевич начальник участка

По результатам внепланового контрольного мероприятия установлено следующее:

В соответствии с

Не завершены строительно-монтажные работы:

возведение каркаса здания (колонны, балки, перекрытия);

прокладка наружных сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения, сетей связи, электроснабжения;

выполнен монтаж оконных конструкций 1 и 2 этажа 1 секции объекта.

На момент осмотра на земельном участке строительные-монтажные работы не ведутся, мобилизация рабочей силы – 0 человек.

По информации представителей Концессионера, строительные работы не ведутся в связи с погодными условиями, возобновление работ планируется осуществить не позднее 26.03.2025, сроки завершения монтажа каркаса здания – июнь 2025 года.

Требования по результатам проведения внепланового контрольного мероприятия:

1. Концессионеру направить в адрес Концедента уведомление о возобновлении строительного-монтажных работ.

2. В связи с просрочкой исполнения обязательств по созданию объекта и критического отставания от графика производства работ, имеющегося у Концедента, ООО «ШКОЛА» направить в адрес Администрации города актуальный календарный план производства работ.

Приложение: фототаблица на 2 л.

Подписи лиц, проводивших внеплановое контрольное мероприятие:

И.о. начальника отдела  
инвестиций и проектного  
управления управления  
инвестиций, развития  
предпринимательства и туризма

Е.В. Гердт

Заместитель директора МКУ  
«Управление капитального  
строительства»

А.А. Арменчу

Начальник отдела  
комплексного  
развития  
департамента  
архитектуры и  
градостроительства

С.В. Асхабалиева

С актом о результатах контроля ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а)

Директор  
ООО «ШКОЛА»

Б.В. Токмаджан

Приложение к Акту о результатах внепланового контрольного мероприятия за исполнением условий концессионного соглашения от 04.10.2022 № 01-12-864/2 о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 20А г. Сургут (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

### ФОТОТАБЛИЦА



