город Сургут

Ханты-Мансийский автономный округ — Югра

Город, в котором хочется жить и работать

Территория, которую хочется развивать

Инвестиционный портал **invest.admsurgut.ru**



Сургут

Крупнейший город Югры

Центр крупной городской агломерации Сургут-Нефтеюганск

Нефтегазовое, энергетическое сердце страны

Уникальная природно-ресурсная база

780 тыс.чел. численность населения агломерации

413,5 млрд. руб.
объем отгруженных товаров собственного производства

22,1 млрд. руб.
объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство»

Мощный промышленный комплекс:

Добыча полезных ископаемых

Обеспечение электрической энергией, газом и паром

*по итогам 9 месяцев 2026 года

Сургут

Крупный транспортно-логистический хаб

Ключевой транспортный узел Югры, важнейший для Западной Сибири

международный аэропорт
железнодорожный вокзал
речной узел
автомобильный узел



МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

204,7 млрд руб.
объем потребительского рынка

45,2 млрд. руб.
объем инвестиций в основной капитал

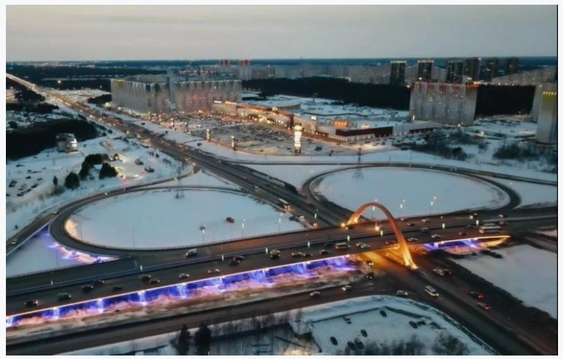
217 млрд.руб.
оборот субъектов МСП

21 тыс.
субъектов МСП

*по итогам 9 месяцев 2026 года

4 транспортно-логистических комплекса

Центр обработки данных (инвестпроект)





Сургут

Научно-образовательный кластер

Учреждения высшего и среднего специального образования, лаборатории



Создание НТЦ «ЮНИТИ ПАРК»

Медицинский кластер (медицинский туризм)

Окружной кардиологический диспансер «Центр диагностики и сердечно-сосудистой хирургии»

Сургутский окружной клинический центр охраны материнства и детства

Сургутская окружная клиническая больница

Сургутская клиническая травматологическая больница







Квалифицированные кадры

Экосистема трансфера технологий

Сургут

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

- Масштабный инвестиционный проект
- Предоставление земельных участков для реализации инвестиционных проектов под «объекты местного значения»
- Договор с инвестиционными обязательствами
- Создание объектов с применением механизма концессионного соглашения

КЛЮЧЕВЫЕ МОМЕНТЫ СОПРОВОЖДЕНИЯ

- Информация о мерах государственной и муниципальной поддержки
- Подбор площадок для реализации проектов, сведения об инженерной инфраструктуре на земельном участке
- Информационно-консультационное сопровождение («одно окно»)
- Организация переговоров, рабочих встреч и совещаний (командный подход)

МЕРЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ

- Понижающие коэффициенты по арендной плате за муниципальные земельные участки
- Льготы и освобождение от платы за снос зелёных насаждений при реализации социально значимых проектов

Инвестиционный портал
invest.admsurgut.ru

Сургут

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Индустриальный парк – Югра



Реконструкция здания городского рынка



Спортивные комплексы



Строительство АГНКС



Акватермальные комплексы



Модернизация уличного освещения

19

крупных инвестиционных проектов

общим объемом инвестиций более **180 млрд. рублей**

Сургут

Лидер российского рейтинга городов по уровню развития государственно-частного партнёрства, проводимого Национальным центром государственно-частного партнерства и ВЭБ.РФ среди 208 городов России (2024, 2025 годы);

В числе первых в России был принят единый документ градостроительного планирования, первым в Югре город начал реализацию программы комплексного развития территории

Проект «О финансировании, проектировании, строительстве спортивного комплекса с универсальным игровым залом в мкр. А в муниципальном образовании городской округ Сургут ХМАО – Югры», реализуемый посредством концессионного соглашения с ООО «РК+», вошел в ТОП 45 проектов из 156 заявок от 54 регионов Российской Федерации и стран СНГ Всероссийского конкурса объектов социальной инфраструктуры «МАРТ» (2025 год);

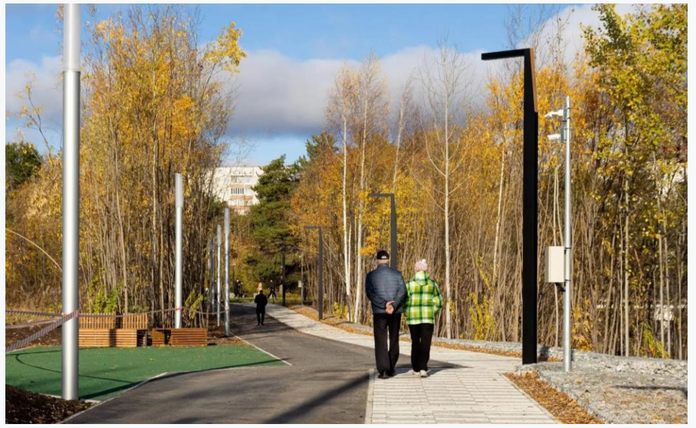
Практики Сургута признаны лучшими в региональном этапе Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика». I место в номинации «Модернизация городского хозяйства посредством внедрения цифровых технологий и платформенных решений (Умный город)», III место в номинации «Повышение эффективности управления территорией муниципального образования» с практикой «Муниципальная система мер поддержки и развития инвестиционной деятельности. Комплексная поддержка малого и среднего предпринимательства» (2025 год);

Премия в номинации «Лучший проект КРТ по благоустройству и формированию комфортной городской среды» регионального конкурса лучших проектов комплексного развития территорий (КРТ) «Вектор Севера» (2026 год);

По итогам III Всероссийской муниципальной премии «Служение» 8 проектов представителей Администрации города Сургута вошли в число 200 лучших проектов

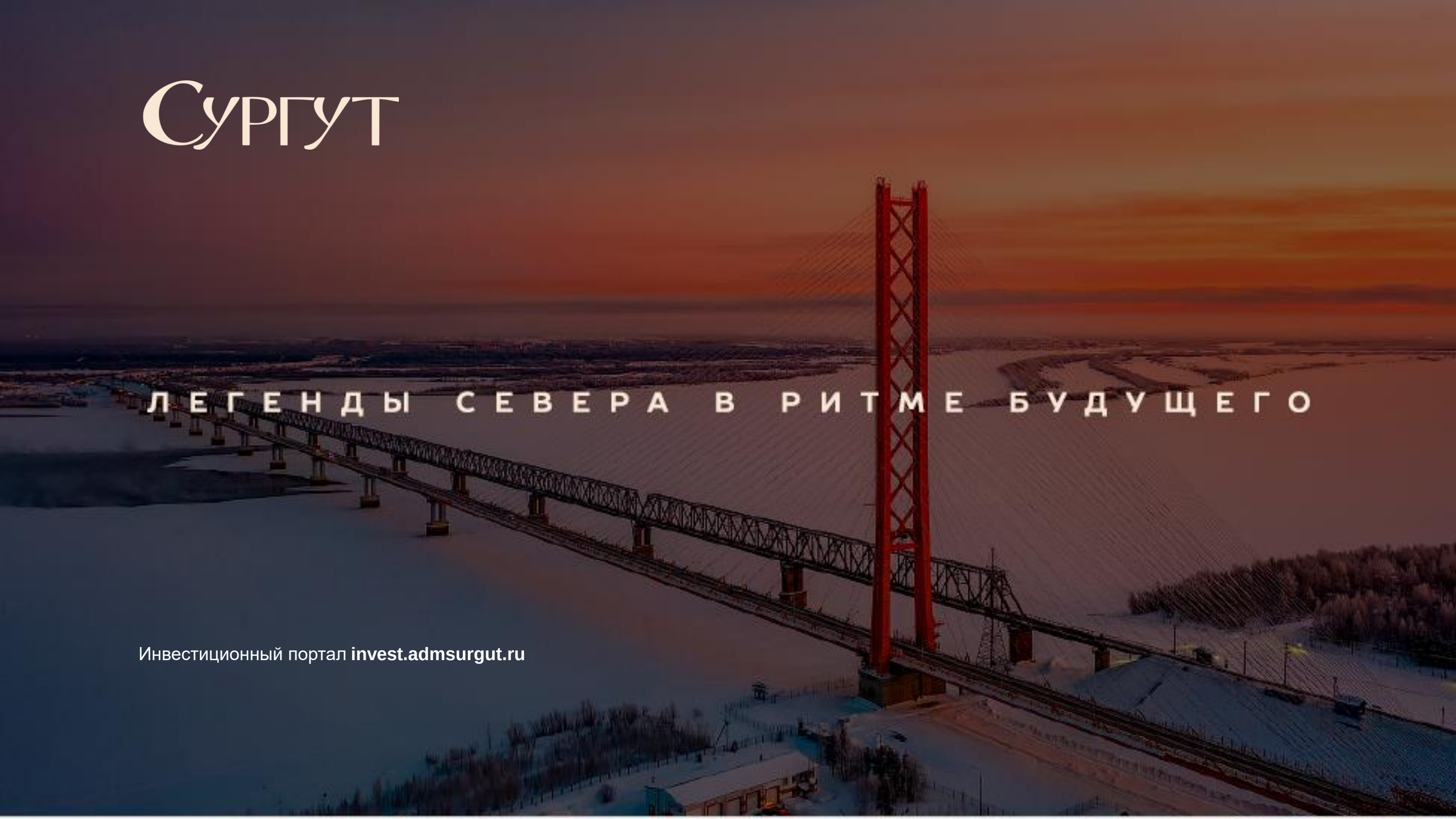











Сургут
ЛЕГЕНДЫ СЕВЕРА В РИТМЕ БУДУЩЕГО
Инвестиционный портал **invest.admsurgut.ru**