

## АКТ

о результатах контроля за исполнением условий  
концессионного соглашения от 18.02.2022 № 01-12-35/2  
о финансировании, строительстве и эксплуатации объекта образования  
«Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 38 г. Сургута  
(Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)»  
в муниципальном образовании городской округ Сургут Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры за 3 квартал 2024 года

55-07-22/4

27.09.2024

В период с 28.06.2024 по 27.09.2024 были осуществлены контрольные мероприятия за исполнением концессионером ООО «ТВОРЧЕСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ. Призма 7» условий концессионного соглашения от 18.02.2022 № 01-12-35/2.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

Борисова Екатерина Сергеевна	начальник управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города
Фокеев Алексей Александрович	директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города
Хотмирова Анна Ивановна	и.о. директора департамента образования Администрации города
Гребешок Александр Сергеевич	директор муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»

По результатам контрольных мероприятий выявлено:

05.03.2022 Концессионеру передана проектно-сметная документация с положительным заключением государственной экспертизы.

14.04.2022 выдано разрешение на строительство объекта № 86-гу86310000-29-2022.

27.10.2023 получено положительное заключение повторной государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости.

На земельном участке установлено ограждение, строительные работы не ведутся.

Концессионером нарушен промежуточный срок исполнения обязательств по завершению выполнения строительно-монтажных работ до отметки «0.000». В адрес концессионера направлено требование о досрочном прекращении концессионного соглашения, об уплате неустоек за допущенное нарушение.

Администрацией города подано в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры исковое заявление к ООО «ТВОРЧЕСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ. Призма 7» о расторжении концессионного соглашения. Судебное заседание перенесено на 08.10.2024.

Требования по результатам проведения контрольных мероприятий:

1. Концессионеру исключить нахождение третьих лиц на земельном участке, за исключением лиц, привлеченных Концессионером для исполнения обязательств по концессионному соглашению.

Срок: постоянно.

Условия концессионного соглашения от 18.02.2022 № 01-12-35/2 по состоянию на 27 сентября 2024 года нарушены.

Подписи лиц, проводивших контрольные мероприятия:

Начальник  
управления  
инвестиций, развития  
предпринимательства  
и туризма  
Администрации  
города

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 008F68AE45CBF9A0667418750BCCADA2CA  
Владелец **Борисова Екатерина Сергеевна**  
Действителен с 02.09.2024 по 26.11.2025

Е.С. Борисова

Директор  
департамента  
архитектуры  
и градостроительства  
Администрации  
города

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 342F252411C8EDC66751654272B14696  
Владелец **Фокеев Алексей Александрович**  
Действителен с 15.01.2024 по 09.04.2025

А.А. Фокеев

И.о.директора  
департамента  
образования  
Администрации  
города

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 1D86DFD5A7411D3F0D20CD16440B5017  
Владелец **Хотмирова Анна Ивановна**  
Действителен с 11.03.2024 по 04.06.2025

А.И. Хотмирова

Директор  
муниципального  
казенного  
учреждения  
«Управление

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 00F8F6F929F783E870FE0CDB318B7EF88A  
Владелец **Гребешок Александр Сергеевич**  
Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025

А.С. Гребешок

капитального  
строительства»

С актом о результатах контроля ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а)

Генеральный директор  
ООО «ТВОРЧЕСКИЕ  
ТЕХНОЛОГИИ. Призма 7»

\_\_\_\_\_

М.С. Роганян