

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ

заочного заседания Инвестиционного совета при Главе города Сургута

Администрация Сургута

07.08.2024



171513545101

№01-14-87/4

от:13/08/2024

Кириленко Артем Михайлович	заместитель Главы города, заместитель председатель совета
Гердт Елена Витальевна	и.о. начальника отдела инвестиций и проектного управления управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города, секретарь совета
члены совета:	
Агафонов Сергей Александрович	заместитель Главы города
Шаров Виталий Александрович	заместитель Главы города
Борисова Екатерина Сергеевна	начальник управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города
Бурла Федор Викторович	заместитель начальника правового управления Администрации города
Ванькова Мария Николаевна	директор департамента городского хозяйства Администрации города
Дворников Алексей Викторович	директор департамента имущественных и земельных отношений Администрации города
Новикова Маргарита Александровна	директор департамента финансов Администрации города
Сорич Иван Андреевич	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города
Фокеев Алексей Александрович	директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города
Гужва Богдан Николаевич	депутат Думы города
Калиниченко Татьяна Викторовна	депутат Думы города
Мазуров Виталий Сергеевич	депутат Думы города

Пономарев Виктор Георгиевич	депутат Думы города
Колупаев Роман Геннадьевич	генеральный директор Фонда развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Косенок Сергей Михайлович	ректор бюджетного учреждения высшего образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский государственный университет»
Медведева Лариса Владиславовна	заместитель генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория»
Мосунов Виталий Васильевич	управляющий региональным подразделением Группы ВТБ в ХМАО-Югре
Одинцова Ольга Львовна	общественный представитель уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округ – Югре
Олейник Владислав Григорьевич	заместитель главного инженера по эксплуатации энергооборудования ООО «СГЭС»

#### Повестка дня:

1. О возможности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Создание производственного комплекса по выпуску сортового и фасонного проката мощностью 100 тыс. тонн в год» в части этапа «Создание электросталеплавильного цеха и участка подготовки лома для производственного комплекса по выпуску сортового и фасонного проката мощностью 100 тыс. тонн в год».

В заседании инвестиционного совета приняло участие 19 членов совета из 31. Кворум имеется (61,3 %).

1. По первому вопросу повестки дня:

1. Согласовать обществу с ограниченной ответственностью «Сургутский металлургический комплекс» предоставление земельного участка государственная собственность на который не разграничена в аренду без проведения торгов с кадастровым номером 86:10:0101212:1325 для реализации масштабного инвестиционного проекта «Создание производственного комплекса по выпуску сортового и фасонного проката мощностью 100 тыс. тонн в год» в части этапа «Создание электросталеплавильного цеха и участка подготовки лома для производственного комплекса по выпуску сортового и фасонного проката мощностью 100 тыс. тонн в год».

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 16;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 3.

1.1. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города:

1.1.1. Подготовить сведения о принадлежности земельного участка к определенной категории земель, наличии или отсутствии прав (обременений) третьих лиц на него, ограничений в использовании, видах разрешенного использования, соответствии цели использования правилам землепользования и застройки в части зонирования территории.

1.1.2. Подготовить заключение для подписания Главой города Сургута, об отсутствии оснований для отказав предоставлении земельного участка, указанных в подпунктах 2.3.8, 2.3.10, 2.3.11 пункта 2.3 Приложения 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 16;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 3.

2. Согласовать обществу с ограниченной ответственностью «Сургутский металлургический комплекс» предоставление земельного участка государственная собственность на который не разграничена в аренду без проведения торгов с кадастровым номером 86:10:0101212:137 для реализации масштабного инвестиционного проекта «Создание производственного комплекса по выпуску сортового и фасонного проката мощностью 100 тыс. тонн в год» в части этапа «Создание электросталеплавильного цеха и участка подготовки лома для производственного комплекса по выпуску сортового и фасонного проката мощностью 100 тыс. тонн в год».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 16;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 3.

2.1. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города:

2.1.1. Подготовить сведения о принадлежности земельного участка к определенной категории земель, наличии или отсутствии прав (обременений) третьих лиц на него, ограничений в использовании, видах разрешенного использования, соответствии цели использования правилам землепользования и застройки в части зонирования территории.

2.1.2. Подготовить заключение для подписания Главой города Сургута, об отсутствии оснований для отказав предоставлении земельного участка, указанных в подпунктах 2.3.8, 2.3.10, 2.3.11 пункта 2.3 Приложения 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной

собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 16;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 3.

**РЕШИЛИ:**

1. Согласовать обществу с ограниченной ответственностью «Сургутский металлургический комплекс» предоставление земельных участков государственная собственность на которые не разграничена в аренду без проведения торгов с кадастровыми номерами 86:10:0101212:1325, 86:10:0101212:137 для реализации масштабного инвестиционного проекта «Создание производственного комплекса по выпуску сортового и фасонного проката мощностью 100 тыс. тонн в год» в части этапа «Создание электросталеплавильного цеха и участка подготовки лома для производственного комплекса по выпуску сортового и фасонного проката мощностью 100 тыс. тонн в год».

2. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города:

2.1.1. Подготовить сведения о принадлежности земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101212:1325, 86:10:0101212:137 к определенной категории земель, наличии или отсутствии прав (обременений) третьих лиц на них, ограничений в использовании, видах разрешенного использования, соответствии цели использования правилам землепользования и застройки в части зонирования территории.

2.1.2. Подготовить заключение для подписания Главой города Сургута, об отсутствии оснований для отказа в предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101212:1325, 86:10:0101212:137, указанных в подпунктах 2.3.8, 2.3.10, 2.3.11 пункта 2.3 Приложения 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков».

Заместитель Главы города

Секретарь инвестиционного совета

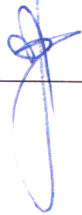


А.М. Кириленко

Е.В. Гердт

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления инвестиций,  
развития предпринимательства и туризма



\_\_\_\_\_  
Е.С. Борисова