

АКТ
о результатах контроля за исполнением условий
концессионного соглашения от 19.08.2020 № 01-12-453/0
о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта
образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 5А г. Сургута
(Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)»
в муниципальном образовании городской округ город Сургут
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за 3 квартал 2025 года

55-07-44/5

03.10.2025

В период с 28.06.2025 по 29.09.2025 были осуществлены контрольные мероприятия за исполнением концессионером ООО «ТВОРЧЕСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ. СУРГУТ» условий концессионного соглашения от 19.08.2020 № 01-12-453/0.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

Сорич Иван Андреевич	директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города
Замятина Ирина Павловна	директор департамента образования Администрации города
Арменчу Андрей Андреевич	директор муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»
Яцутко Екатерина Леонидовна	начальник отдела инвестиций и проектного управления управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города

По результатам контрольных мероприятий выявлено:

21.08.2025 подписано соглашение о прекращении концессионного соглашения. Проводятся мероприятия по постановке на кадастровый учет и регистрации права муниципальной собственности на объект незавершенного строительства в целях подписания Акта передачи (возврата) объекта концессионного соглашения.

На момент осмотра на земельном участке строительно-монтажные работы не ведутся, мобилизация рабочей силы – 0 человек.

Требования по результатам проведения контрольных мероприятий
(при наличии): передать объект незавершенного строительства по Акту
Передачи (Возврата) Объекта концессионного соглашения
в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты постановки
Объекта Концессионного соглашения на кадастровый учет

в порядке, установленном приложением 10 к концессионному соглашению одновременно с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101115:6907. Концессионеру исполнить решение суда о взыскании неустойки за допущенные нарушения в размере 44 451 309,00 руб.

Условия концессионного соглашения от 19.08.2020 № 01-12-453/0 по состоянию на 29 сентября 2025 нарушены, Администрацией города ведется претензионная работа.

Подписи лиц, проводивших контрольные мероприятия:

И.о. начальника
управления
инвестиций, развития
предпринимательства
и туризма
Администрации
города

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0089E5653CFEF8AF96333EB08BD864F6BE
Владелец **Яцутко Екатерина Леонидовна**
Действителен с 06.08.2024 по 30.10.2025

И. Яцутко

Директор
МКУ «Управление
капитального
строительства»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3FF2C65E87A8A18DDA818366CD1E3579
Владелец **Арменчу Андрей Андреевич**
Действителен с 01.11.2024 по 25.01.2026

Арменчу

Директор
департамента
образования
Администрации
города

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0CAB47B1E6F57A314FF57F8C81E0DCFB
Владелец **Замятина Ирина Павловна**
Действителен с 16.12.2024 по 11.03.2026

Замятина

Директор
департамента
архитектуры
и градостроительства
Администрации
города

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5880AC0D4DEFF362C98B9C21BB037130
Владелец **Сорич Иван Андреевич**
Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026

А. Сорич

С актом о результатах контроля ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а)

Генеральный директор
ООО «ТВОРЧЕСКИЕ
ТЕХНОЛОГИИ.
СУРГУТ»

М.С. Роганян

