

АКТ

о результатах внепланового контрольного мероприятия за исполнением условий концессионного соглашения от 04.10.2022 № 01-12-864/2
о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 20А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

55-07-8/6

09.06.2026

05.06.2026 было осуществлено внеплановое контрольное мероприятие за исполнением концессионером ООО «ШКОЛА» условий концессионного соглашения от 04.10.2022 № 01-12-864/2, в связи с жалобой гражданина о нахождении несовершеннолетних детей на территории строительной площадки объекта образования.

Концессионер уведомлен о проведении внепланового контрольного мероприятия в соответствии с письмом № 01-02-10832/5 от 05.06.2026.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

Сорич Иван Андреевич	директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города
Арменчу Андрей Андреевич	директор МКУ «Управление капитального строительства»
Яцутко Екатерина Леонидовна	начальник отдела инвестиций и проектного управления управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города
Представитель ООО «ШКОЛА»	не явился

По результатам внепланового контрольного мероприятия установлено следующее:

Выявлено повреждение ограждения земельного участка, в результате которых возможен доступ третьих лиц на территорию земельного участка.

Часть конструкции ограждения прикреплена к ограждению образовательного учреждения МАДОУ № 8 «Огонёк».

На момент выезда на территории строительной площадки посторонние лица отсутствуют.

Администрацией города инициировано расторжение концессионного соглашения с ООО «ШКОЛА» в судебном порядке.

23.05.2026 Арбитражным судом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принято решение об удовлетворении искового заявления Администрации города о расторжении концессионного соглашения с ООО «ШКОЛА». Решение вступит в законную силу по истечении месячного срока со дня его принятия, если не будет подана апелляционная жалоба.

Требования по результатам проведения внепланового контрольного мероприятия:

1 Концессионеру восстановить ограждение земельного участка и уведомить об устранении повреждений ограждения земельного участка Концедента.

Срок: до 11.06.2026

2. Концессионеру демонтировать крепление к ограждению образовательного учреждения МАДОУ «Огонёк» и уведомить Концедента.

Срок: до 11.06.2026

3. Концессионеру исключить нахождение третьих лиц на земельном участке, за исключением лиц, привлеченных Концессионером для исполнения обязательств по концессионному соглашению.

Срок: до передачи объекта соглашения Администрации города.

Приложение: фототаблица на 3 л.

Подписи лиц, проводивших контрольные мероприятия:

Начальник отдела
инвестиций и
проектного
управления
управления
инвестиций, развития
предпринимательства
и туризма
Администрации
города

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00B6A57811526A061266BF302ACA304C93
Владелец Яцутко Екатерина Леонидовна
Действителен с 29.10.2025 по 22.01.2027

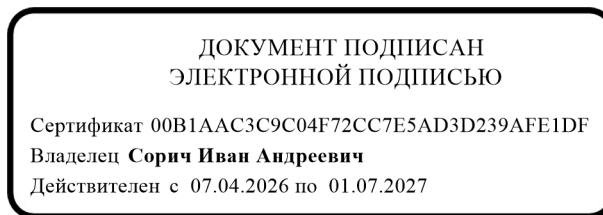
Е.Л. Яцутко

Директор
МКУ «Управление
капитального
строительства»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 6282560F75BD4A29C1FF2C7585765752
Владелец Арменчу Андрей Андреевич
Действителен с 15.10.2025 по 08.01.2027

А.А. Арменчу

Директор
департамента
архитектуры
и градостроительства
Администрации
города



И.А. Сорич

С актом о результатах контроля ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а)

Директор
ООО «ШКОЛА»

Б.В. Токмаджан

Приложение к Акту о результатах внепланового контрольного мероприятия за исполнением условий концессионного соглашения от 04.10.2022 № 01-12-864/2 о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 20А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ФОТОТАБЛИЦА





